

Turniej piłki siatkowej

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Cieszynianka” zaprasza wszystkich miłośników piłki siatkowej do udziału w **Turnieju Piłki Siatkowej**, który odbędzie się w dniu **17 października br. o godz. 9.00 na nowym boisku wielofunkcyjnym na osiedlu Podgórze w Cieszynie**.

Mogą w nim brać udział zespoły amatorskie z Cieszyna m.in. uczniowie Gimnazjów, Szkół Ponadgimnazjalnych, stowarzyszeń sportowych oraz grup nieformalnych, w 2 kategoriach wiekowych (Kategoria I – do 15 lat, Kategoria II – do 18 lat).

Szczegółowe informacje, regulamin oraz karta zgłoszeń dostępna w Administracji Osiedla Podgórze (tel. 33 8521749), a także na naszej stronie internetowej www.smcieszynianka.org.pl

Boisko wielofunkcyjne, na którym odbędzie się turniej, zostało wybudowane w ramach projektu pod nazwą „Rewitalizacja zdegradowanej przestrzeni publicznej osiedla Podgórze w Cieszynie – rozwój infrastruktury Osiedlowego Centrum Kultury i Rekreacji”.

K.C.



PROGRAM
REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.
Pozytywna energia

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Informacja • Informacja • Informacja • Informacja • Informacja • Informacja • Informacja • Informacja

Osiedlowe Centrum Kultury i Rekreacji

Jak już wcześniej informowaliśmy, choćby w trakcie corocznych Walnych Zgromadzeń członków naszej Spółdzielni, przy udziale środków unijnych realizujemy projekt pod nazwą **„Rewitalizacja zdegradowanej przestrzeni publicznej osiedla Podgórze w Cieszynie – rozwój infrastruktury Osiedlowego Centrum Kultury i Rekreacji trwa przebudowa pawilonu użytkowego przy ul. Z. Kossak-Szatkowskięj 6 związana ze zmianą sposobu użytkowania Sali Świetlicowej na pomieszczenia Osiedlowego Centrum Kultury i Rekreacji”.**

Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007–2013 w 85% kosztów kwalifikowalnych, a Spółdzielnia wykląda 15%.

Zgodnie z tym projektem Spółdzielnia utworzyła już etat ds. prowadzenia w całej Spółdzielni działalności społecznej, oświatowej, kulturalnej i rekreacyjnej, a pierwszym „sprawdzeniem” przyjętej pracownicy było poprowadzenie corocznego Festynu Spółdzielni.

Projekt przewiduje także powstanie Fundacji Aktywności Społecznej, której zakres działania będzie podobny, jednak ważnym zadaniem będzie zdobywanie środków finansowych z grantów i innych źródeł, w tym unijnych oraz z budżetu Miasta Cieszyna, ale także współpraca przy organizowaniu i prowadzeniu zajęć ze środków Spółdzielni przeznaczonych na ten cel. W opisanym wyżej Osiedlowym Centrum przewidziany jest lokal na potrzeby funkcjonowania Fundacji.

W ramach w/w działalności przewidziane jest prowadzenie i wzajemne zsynchronizowanie różnych zajęć i kółek zainteresowań dla różnych grup wiekowych, np. pracowni artystycznej, konkursów malarskich, organizowanie imprez okolicznościowych (Dzień Dziecka, Mikołajki, spotka-

nia z seniorami), prowadzenie zajęć i organizowanie turniejów gry w szachy, warcaby, brydża itp., a także propagowanie i współorganizowanie rekreacji w każdym wieku – zajęcia i turnieje tenisa ziemnego, siatkówki, tzw. gier podwórkowych, zorganizowanie „koła gospodyń osiedlowych”. Katalog pomysłów jest otwarty.

Niniejszym artykułem proponujemy nawiązanie współpracy z osobami, które byłyby zainteresowane założeniem takiej fundacji, a praca w opisanym wyżej obszarze spełni ich pasję i przyniesie satysfakcję zawodową.

A.W.



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.
Pozytywna energia

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Informacja • Informacja • Informacja • Informacja • Informacja • Informacja • Informacja • Informacja

Bawimy się na Podgórzu – Rzemiosło Ziemi Cieszyńskiej

6 września 2014 r. odbyła się XV edycja imprezy plenerowej **BAWIMY SIĘ NA PODGÓRZU**. Rozpoczął ją **Turniej Piłki Nożnej o Puchar Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka”**. Następnie zaproszono wszystkie dzieci (te najmłodsze i nieco starsze) oraz młodzież do **gier i zabaw** na nowo powstałym boisku wielofunkcyjnym o nawierzchni syntetycznej. Czterogodzinne zajęcia prowadzone przez Panią **Stanisławę Borliczek** oraz Stowarzyszenie **GramOlajf** przebiegały w formie zajęć o charakterze sprawnościowo-ruchowym i sportowym.



Boisko wielofunkcyjne o nawierzchni syntetycznej podobnie jak plac zabaw na ul. Brożka, siłownia terenowa na ul. Morcinka zostało wybudowane w ramach projektu pod nazwą „Rewitalizacja zdegradowanej przestrzeni publicznej osiedla Podgórze w Cieszynie – rozwój infrastruktury Osiedlowego Centrum Kultury i Rekreacji”. W ramach tego projektu trwa przebudowa związana ze zmianą sposobu użyt-

kowania Sali Świetlicowej na pomieszczenia Osiedlowego Centrum Kultury i Rekreacji przy ul. Z. Kossak-Szatkowskiej 6.

Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013. Informacja o sposobie finansowania projektu została udzielona podczas zapowiedzi konferansjera.

Tegoroczna edycja przebiegała pod hasłem **Rzemiosło na Ziemi Cieszyńskiej**. Podczas imprezy zaprezentowali się rzemieślnicy, opowiedzieli o swojej pracy, pasjach, osiągnięciach i twórczości. Mieliśmy przyjemność gościć **Janninę Hazukę** i **Bogusławę Lazar** z Ustronia – koronczarki, twórczynie wyrobów rękodzieła artystycznego o charakterze regionalnym, posiadające certyfikat „Beskidzki produkt na 5”, **Dorotę Konieczny** z Pogwizdowa – koronczarkę, która zaprezentowała nam również domowe przetwory oraz decoupage, **Andrzeja Malca** z Ustronia – twórcę galanterii i wyrobów z kości, posiadającego certyfikat „Beskidzki produkt na 5” oraz Certyfikat Mikroregionu Góralsko Swoboda, **Beate Tokarzewską** z Kończyc Małych – artystkę, zajmującą się ceramiką użytkową i artystyczną, **Łucję Dusek-Francuz** – etnolożkę z Cieszyna zajmującą się szyciem strojów regionalnych i folkowych, bibułkarstwem oraz haftem krzyżkowym, zdobywczynię tytułu „Ślązak nad Ślązakami 2011”, **Jerzego Wałgę** – ostatniego cieszyńskiego rusznikarza, w 2014 roku wpi-

sanego na polską Krajową Listę Niematerialnego Dziedzictwa Kulturowego UNESCO oraz **Michała Nowaka** z Zamku Cieszyn, który przedstawił zarys rzemiosła na Ziemi Cieszyńskiej.

Podczas imprezy publiczność mogła wysłuchać koncertu znakomitego trio muzycznego **The Same Time**, który wystąpił w składzie Elżbieta Mach (skrzypce), Marek Walica (flet), Jan Walica (piano).

Podczas imprezy odbyła się również krótka prelekcja **Władysławy Magiery** – historyczki, miłośniczki regionu, przewodnika beskidzkiego i pilota wycieczek. Opowiedziała o Cieszyńskim Szlaku Kobiet, którego jest współautorką.

Tegoroczny festyn zakończyła wspólna **zabawa taneczna** przy dźwiękach duetu muzycznego **Cieszyńska 2**.

Podczas całej imprezy można było degustować kanapki z tradycyjnym smalcem, przygotowanym przez Panią Marię Sznapkę i Pana

Bogdana Litke.

Organizatorami imprezy była **Spółdzielnia Mieszkaniowa „CIESZYNIANKA”**, a w jej imieniu przede wszystkim **Kierowniczka Administracji Osiedla** oraz **Rada Osiedla Podgórze I**, którym za wkład pracy i poświęconego czasu bardzo dziękujemy, zaś konferansjerkę prowadziła **P. Kinga Ciba**, przyjęta do pracy w Spółdzielni od 1 września br. w celu prowadzenia działalności kulturalno-oświatowo-rekreacyjnej.

Mieszkańcom, gościom, wykonawcom, rzemieślnikom, handlowcom dziękujemy za udział w zabawie. Mieszkańcom najbliższej położonych budynków, dla których impreza mogła być uciążliwa, dziękujemy za wyrozumiałość.

Wyrażamy wdzięczność wszystkim zaangażowanym w przygotowanie i przebieg imprezy, szczególnie zaś instytucjom, firmom oraz osobom za udzieloną pomoc i wsparcie.

K.C.

Mieszkańcy remontują lokale

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka” w Cieszynie zwraca się do wszystkich Państwa przymierzających się do remontowania swych mieszkań ze zdecydowaną prośbą o zapoznanie się z **Regulaminem używania lokali mieszkalnych i porządku domowego**, a zwłaszcza z jego częściami nr III, V i VI oraz o stosowanie się w swych działaniach do zawartych w nim uregulowań. Wymieniony w tych paragrafach zakres obowiązków Spółdzielni oraz Użytkowników lokali (są nimi członkowie Spółdzielni, właściciele lokali, posiadacze spółdzielczego własnościowego prawa, najemcy i podnajemcy – słowem wszyscy, którzy mają jakikolwiek tytuł prawny do lokalu – pisze o tym w części I w §1 Regulaminu) wynika z granicy własności poszczególnych lokali, a Spółdzielnia zarządza częściami wspólnymi nieruchomości. Każda ingerencja bez zgody Spółdzielni w „jej” zakresie działania stanowi samowolne naruszenie praw pozostałych współwłaścicieli nieruchomości, w tym również Spółdzielni. **Przy czym jest ważne, że są części wspólne nieruchomości, które znajdują się w obrębie poszczególnych mieszkań i w tym zakresie wyłączona jest możliwość ingerencji przez właścicieli praw do tych mieszkań bez zgody zarządcy, za to istnieje prawny obowiązek wpuszczenia do lokalu w uzgodnionym terminie ekip remontujących te części wspólne na zlecenie Spółdzielni.**

W szczególności chodzi o:

- instalację centralnego ogrzewania – w całości, łącznie z grzejnikami, zaworami termostatycznymi i podzielnikami kosztów, jeśli są zamontowane,
- instalację wodno-kanalizacyjną – częściami wspólnymi są piony wodne i odcinki rurek rozprowadzających do zaworu odcinającego za wodomierzami, a w przypadku kanalizacji – piony wraz z trójnikami, do których podłączona jest kanalizacja mieszkaniowa,
- instalację AZART z gniazdkiem do odbioru sygnału RTV łącznie – jest to instalacja typu szeregowego i jakakolwiek ingerencja uniemożliwia odbiór programów przez sąsiadów,
- stolarkę okienną. Jeśli chodzi o pozostałe instalacje przebiegające przez mieszkania, granica własności, a zatem i możliwość, a jednocześnie obowiązek ich utrzymania jest wymieniony w w/w częściach Regulaminu. Regulamin dostępny jest na naszej stronie internetowej www.smcieszynianka.org.pl, można też otrzymać go nieodpłatnie w swojej administracji lub w dziale samorządowo-organizacyjnym (pokój 210 w biurówcu przy ul. Hajduka).

Zaznaczamy, że Spółdzielnia jest uprawniona do dochodzenia odszkodowania od osób uszkadzających w jakikolwiek sposób części wspólne nieruchomości.

Oplaty za mieszkania w 2015 roku

Na wstępie pragniemy przypomnieć naszym mieszkańcom, że zgodnie z ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych występują dwa terminy wprowadzania zmian w opłatach za mieszkanie:

- stawki opłat ustalone przez Spółdzielnię, tj. wyliczone na bazie przewidywanych kosztów zarządzania i utrzymania nieruchomości, wymagają wypowiedzenia co najmniej na 3 miesiące naprzód, na koniec miesiąca kalendarzowego,
- o zmianach wysokości opłat na pokrycie kosztów niezależnych od Spółdzielni, w szczególności dostawy centralnego ogrzewania, wody zimnej i ciepłej, odbioru ścieków Spółdzielnia jest obowiązana zawiadomić mieszkańców co najmniej na 14 dni przed upływem terminu do wnoszenia opłat, ale nie później niż ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego ten termin.

Rada Nadzorcza Spółdzielni w miesiącach lipcu oraz sierpniu 2014 r., po dokładnej analizie kosztów, uchwaliła nowe opłaty za mieszkania i garaże na 2015 rok.

Szczegółowe stawki eksploatacyjne z podziałem na nieruchomości obrazuje tabela nr 1 w niniejszym Biuletynie.

Ponadto informujemy, że została ustalona nowa wysokość stawki na utrzymanie i remont instalacji AZART, która wynosi 1,20 zł/mieszk. i jest jednakowa dla wszystkich nieruchomości.

W tabeli nr 2 przedstawione są natomiast stawki podatku od nieruchomości, wieczystego użytkowania gruntów i ubezpieczenia budynków dla osób zamieszkujących w zasobach Spółdzielni oraz dla właścicieli lokali wyodrębnionych z zasobu Spółdzielni.

Informujemy również, że w 2015 roku na dotychczasowym poziomie pozostawiono stawki opłat za dźwigi, znajdujące się w niektórych budynkach Spółdzielni, a także stawkę opłaty za dodatkowe pomieszczenie piwniczne i komórki, która obecnie wynosi 0,80 zł/m²/m-c.

Remonty osiedli finansowane są nadal dwoma rodzajami odpisów, które naliczane są według n/w stawek:

- stawka opłat na osiedlowy fundusz remontowy zasobów mieszkaniowych, z którego pokrywane są roboty wspólne dla danego osiedla oraz koszty usuwania awarii, a ich wysokość uzależniona jest od przewidywanych potrzeb i naliczane są, co miesiąc, na 1 m² powierzchni użytkowej mieszkania, i tak, od 01.01.2015 r.:
 - **Os. Centrum:** 0,84 zł/m² powierzchni użytkowej mieszkania,
 - **Os. Bobrek-Wschód:** 1,00 zł/m² powierzchni użytkowej mieszkania,
 - **Os. Liburnia:** 0,60 zł/m² powierzchni użytkowej mieszkania,
 - **Os. Piastowskie:** 0,60 zł/m² powierzchni użytkowej mieszkania,
 - **Os. Podgórze I:** 0,70 zł/m² powierzchni użytkowej mieszkania,
 - **Os. Podgórze II:** 0,58 zł/m² powierzchni użytkowej mieszkania,
- stawka odpisu na remonty indywidualne poszczególnych nieruchomości w wysokości **0,35 zł/m²** powierzchni użytkowej mieszkań w budynkach **nr 26 przy ul. Bobreckiej i nr 10A przy ul. Żwirki i Wigury w Cieszynie** oraz w wysokości **0,50 zł/m²** powierzchni użytkowej mieszkań **w pozostałych budynkach zarządzanych przez Spółdzielnię.**

Oprócz tego obowiązują stawki opłat na indywidualne roboty w poszczególnych nieruchomościach uchwalone w ubiegłych latach, przeznaczone na remonty tylko w danej nieruchomości, na przykład: na wymianę wewnętrznych linii zasilających mieszkania w energię elektryczną, malowanie klatek schodowych, zmianę systemu podgrzewania wody z junkersów na ciepłą wodę użytkową, izolacje ścian fundamentowych czy na wymianę okienek na klatkach schodowych i w piwnicach budynków itp. „Żywy” tych odpisów kończy się, gdy koszt takiego indywidualnego remontu zostaje spłacony – wówczas mieszkańcom dostarczamy nowy, mniejszy wymiar opłat.

Na bazie w/w stawek odpisu na remonty Kierownicy Administracji osiedli sporządzają obecnie plany remontów na przyszły rok. Analizują przy tym wnioski złożone przez mieszkańców, których w sierpniu Spółdzielnia zaprosiła do współtworzenia planów remontów poszczególnych nieruchomości. Niektóre wnioski dotyczą jednak remontów kosztownych, jeśli chęć ich sfinansowania potwierdzi większość mieszkańców danej nieruchomości, środki trzeba będzie gromadzić kilka lat. Zostaną one przedłożone w październiku Radom Osiedli celem zaopiniowania, następnie chcemy je przedstawić zainteresowanym mieszkańcom, a po zapoznaniu się z Ich opiniami, w listopadzie lub grudniu br. - Radzie Nadzorczej, do kompetencji której należy uchwalenie rzeczowych planów gospodarczych na 2015 rok. Szczegółowy plan remontów wydrukujemy jak zwykle w wiosennym Biuletynie Informacyjnym.

Opłaty za wodomierz główny i dostawę wody ulegną zmianie dopiero od 1 lutego 2015 r., zaś za odbiór kanalizacji w maju przyszłego roku – po uchwaleniu nowych Taryf przez Radę Miejską Cieszyna, zaś za energię ciepłą wówczas, gdy Taryfę taką zatwierdzi Prezes Urzędu Regulacji Energetyki.

I.P.

Stawki eksploatacyjne obowiązujące od 01.01.2015 r. z podziałem na nieruchomości

Tabela nr 1

Lp.	Nazwa nieruchomości	Powierzchnia m ²	Koszty zarządzania nieruchomością m ²	Zieleń m ²	Przeгляdy techniczne m ²	Energia elektryczna zł/m ²	Prace porządkowe zł/m ²	Place zabaw zł/m ²	Bieżąca konserwacja zł/m ²	Pozostałe koszty zł/m ²	Ogółem eksploatacja zł/m ²	Pożytki nieruchomości planowane zł/m ²	Stawka 2015 nieczłonek zł/m ²	Stawka 2015 członek ² zł/m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Osiedle Bobrek														
1.	Barteczka 23	1 840,00	0,98	0,06	0,07	0,04	0,34	0,06	0,13	0,04	1,72	0,00	1,72	1,52
2.	Barteczka 27	1 840,00	0,98	0,06	0,07	0,04	0,34	0,06	0,13	0,02	1,70	0,07	1,63	1,43
3.	Barteczka 29	1 840,00	0,98	0,06	0,07	0,04	0,34	0,06	0,13	0,15	1,83	0,00	1,83	1,63
4.	Skrzypka 1	2 437,00	0,98	0,06	0,07	0,04	0,34	0,06	0,13	0,11	1,79	0,05	1,74	1,54
5.	Skrzypka 2,4	1 818,30	0,98	0,06	0,07	0,04	0,34	0,06	0,13	0,11	1,79	0,00	1,79	1,59
Ogółem		9 775,30												
Osiedle Podgórze II														
1.	Brożka 22,24	3 897,00	0,98	0,05	0,07	0,05	0,31	0,06	0,13	0,03	1,68	0,04	1,64	1,44
2.	Brożka 19	1 140,00	0,98	0,05	0,07	0,05	0,31	0,06	0,13	0,01	1,66	0,12	1,54	1,34
3.	Brożka 21	2 313,00	0,98	0,05	0,07	0,05	0,31	0,06	0,13	0,05	1,70	0,02	1,68	1,48
4.	Brożka 23	2 313,00	0,98	0,05	0,07	0,05	0,31	0,06	0,13	0,03	1,68	0,00	1,68	1,48
5.	Brożka 25	2 926,50	0,98	0,05	0,07	0,05	0,31	0,06	0,13	0,08	1,73	0,00	1,73	1,53
Ogółem		12 589,50												
Osiedle Centrum														
1.	Bobrecka 26	1 302,50	0,98	0,01	0,12	0,35	0,31	x	0,10	0,16	2,03	0,01	2,02	1,82
2.	Zwirki i Wigury 10A	2 276,70	0,98	0,07	0,09	0,10	0,31	0,06	0,13	0,13	1,87	0,01	1,86	1,66
3.	Bobrecka 14	730,20	0,98	0,02	0,16	0,50	0,31	x	0,13	0,38	2,48	0,02	2,46	2,26
4.	Bielska 39	595,30	0,98	0,01	0,10	0,35	0,31	x	0,13	0,05	1,93	0,17	1,76	1,56
5.	Hallera 2,4,6	3 301,80	0,98	0,04	0,11	0,17	0,31	0,06	0,13	0,08	1,88	0,05	1,83	1,63
6.	Kraszewskiego 1,1A	3 540,20	0,98	0,04	0,10	0,40	0,31	0,06	0,13	0,05	2,07	0,00	2,07	1,87
7.	Chrobrego 6	1 707,30	0,98	0,04	0,20	0,25	0,31	0,06	0,13	0,12	2,09	0,00	2,09	1,89
8.	Górna29,29A29B29C	5 142,00	0,98	0,06	0,09	0,07	0,31	0,06	0,13	0,06	1,76	0,02	1,74	1,54
9.	Cienciały 1	2 060,80	0,98	0,05	0,09	0,28	0,31	0,06	0,13	0,07	1,97	0,00	1,97	1,77
10.	Bielska 41	1 692,00	0,98	0,03	0,09	0,38	0,31	x	0,13	0,20	2,12	0,00	2,12	1,92
11.	Korfantego 4,6,8	2 492,20	0,98	0,06	0,09	0,10	0,31	0,06	0,13	0,25	1,98	0,00	1,98	1,78
12.	Hajduka 17 m.zakł.	67,00	0,98	0,05	0,09	0,04	0,15	x	0,13	0,06	1,50			
Ogółem		24 908,00												
Osiedle Piastowskie														
1.	Węgielna 3	3 698,30	0,98	0,06	0,05	0,04	0,31	0,06	0,13	0,01	1,64	0,04	1,60	1,40
2.	Polna 3	3 697,50	0,98	0,06	0,05	0,04	0,31	0,06	0,13	0,01	1,64	0,09	1,55	1,35
3.	Kamienna 1	2 478,60	0,98	0,06	0,05	0,15	0,31	0,06	0,13	0,01	1,75	0,03	1,72	1,52
4.	Kamienna 3	4 313,30	0,98	0,06	0,05	0,04	0,31	0,06	0,13	0,01	1,64	0,02	1,62	1,42
Ogółem		14 187,70												
Osiedle Podgórze I														
1.	Zofii Kossak 8	3 259,50	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,05	1,69	0,12	1,57	1,37
2.	Zofii Kossak 10	3 966,00	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,24	1,88	0,00	1,88	1,68
3.	Zofii Kossak 12	3 700,00	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,20	1,84	0,01	1,83	1,63
4.	Zofii Kossak 14	3 965,60	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,20	1,84	0,00	1,84	1,64
5.	Zofii Kossak 16A, 16B	2 572,00	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,14	1,78	0,02	1,76	1,56
6.	Popiołka 1,3	2 860,50	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,20	1,84	0,01	1,83	1,63
7.	Popiołka 2	1 719,00	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,03	1,67	0,01	1,66	1,46
8.	Popiołka 4	1 146,00	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,25	1,89	0,00	1,89	1,69
9.	Popiołka 5	2 172,00	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,15	1,79	0,00	1,79	1,59
10.	Popiołka 6,8,10	3 718,50	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,17	1,81	0,00	1,81	1,61
11.	Popiołka 7,9	2 055,10	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,20	1,84	0,00	1,84	1,64
12.	Popiołka 11,13	1 544,40	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,10	1,74	0,05	1,69	1,49
13.	Popiołka 12,14,16	4 491,80	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,15	1,79	0,01	1,78	1,58
14.	Morcinka 1	4 011,00	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,03	1,67	0,04	1,63	1,43
15.	Morcinka 7	1 719,00	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,25	1,89	0,00	1,89	1,69
16.	Morcinka 9	1 719,00	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,20	1,84	0,00	1,84	1,64
17.	Brożka 1	1 144,00	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,15	1,79	0,06	1,73	1,53
18.	Brożka 2	1 146,00	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,15	1,79	0,00	1,79	1,59
19.	Brożka 4	916,80	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,15	1,79	0,01	1,78	1,58
20.	Brożka 6	916,10	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,04	1,68	0,01	1,67	1,47
21.	Brożka 3,5,7	2 400,30	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,20	1,84	0,01	1,83	1,63
22.	Brożka 9	687,60	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,20	1,84	0,01	1,83	1,63
23.	Brożka 10	687,60	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,23	1,87	0,01	1,86	1,66
24.	Brożka 11,13	2 314,90	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,15	1,79	0,01	1,78	1,58
25.	Brożka 18,20	2 202,00	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,20	1,84	0,00	1,84	1,64
26.	Brożka 15,17	2 433,00	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,22	1,86	0,01	1,85	1,65
27.	Brożka 12,14	1 375,20	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,35	1,99	0,01	1,98	1,78
28.	Brożka 16	1 029,60	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,11	1,75	0,01	1,74	1,54
Ogółem		61 872,50												
Osiedle Liburnia														
1.	ŚwJerzego 5	2 835,50	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,06	1,70	0,01	1,69	1,49
2.	ŚwJerzego 7	2 804,50	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,20	1,84	0,00	1,84	1,64
3.	ŚwJerzego 11	2 747,00	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,35	1,99	0,00	1,99	1,79
4.	Filasiewiczza 9	2 013,50	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,06	1,70	0,00	1,70	1,50
5.	Filasiewiczza 11	1 342,00	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,11	1,75	0,00	1,75	1,55
6.	Karłowicza 3,5	3 994,50	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,20	1,84	0,00	1,84	1,64
7.	Moniuszki 15	2 802,20	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,07	1,71	0,01	1,70	1,50
8.	Moniuszki 22	4 684,50	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,01	1,65	0,04	1,61	1,41
9.	Macieży Szk. 1, Szymanowskiego 2,6,8	5 341,30	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,06	1,70	0,00	1,70	1,50
10.	Szymanowskiego 1	1 044,70	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,06	1,70	0,00	1,70	1,50
11.	Szymanowskiego 3	3 169,50	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,02	1,66	0,01	1,65	1,45
12.	Szymanowskiego 5	1 046,60	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,01	1,65	0,00	1,65	1,45
13.	Szymanowskiego 7	2 547,90	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,01	1,65	0,00	1,65	1,45
14.	Szymanowskiego 10,12,14	4 006,00	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,12	1,76	0,00	1,76	1,56
15.	Macierzy Szkolnej 5	1 327,50	0,98	0,06	0,05	0,05	0,31	0,06	0,13	0,04	1,68	0,01	1,	

Stawki podatków i ubezpieczeń od 01.01.2015 r. z podziałem na nieruchomości

Tabela nr 2

Zasoby mieszkaniowe Spółdzielni

Właściciele wyodrębnieni

Lp.	Własność	Nazwa nieruchomości	Powierzchnia m ²	Podatek od nieruchomości	Wieczyste użytkowanie gruntów	Ubezpieczenia	Stawka zasoby spółdzielni zł/m ² /mc	Podatek od nieruchomości	Wieczyste użytkowanie gruntów	Ubezpieczenia	Stawka właściciele wyodrębnieni zł/m ² /mc
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Osiedle Bobrek											
1.	W	Barteczka 23	1 840,00	0,14	0,04	0,06	0,24	0,04	0,04	0,06	0,14
2.	W	Barteczka 27	1 840,00	0,14	0,04	0,06	0,24	0,04	0,04	0,06	0,14
3.	W	Barteczka 29	1 840,00	0,14	0,04	0,06	0,24	0,04	0,04	0,06	0,14
4.	W	Skrzypka 1	2 437,00	0,14	0,04	0,06	0,24	0,04	0,04	0,06	0,14
5.	W	Skrzypka 2,4	1 818,30	0,14	0,04	0,06	0,24	0,04	0,04	0,06	0,14
Ogółem			9 775,30								
Osiedle Podgórze II											
1.	W	Brożka 22,24	3 897,00	0,14	0,03	0,06	0,23	0,03	0,03	0,06	0,12
2.	W	Brożka 19	1 140,00	0,14	0,03	0,06	0,23	0,03	0,03	0,06	0,12
3.	W	Brożka 21	2 313,00	0,14	0,03	0,06	0,23	0,03	0,03	0,06	0,12
4.	W	Brożka 23	2 313,00	0,14	0,03	0,06	0,23	0,03	0,03	0,06	0,12
5.	W	Brożka 25	2 926,50	0,14	0,03	0,06	0,23	0,03	0,03	0,06	0,12
Ogółem			12 589,50								
Osiedle Centrum											
1.	W	Bobrecka 26	1 302,50	0,10		0,06	0,16			0,06	0,06
2.	W	Zwirki i Wigury 10A	2 276,70	0,10		0,06	0,16			0,06	0,06
3.	W	Bobrecka 14	730,20	0,10		0,06	0,16			0,06	0,06
4.	W	Bielska 39	595,30	0,10		0,06	0,16			0,06	0,06
5.	W	Hallera 2,4,6	3 301,80	0,12		0,06	0,18			0,06	0,06
6.	W	Kraszewskiego 1,1A	3 540,20	0,12		0,06	0,18			0,06	0,06
7.	W	Chrobrego 6	1 707,30	0,11		0,06	0,17			0,06	0,06
8.	W	Górna29,29A29B29C	5 142,00	0,12		0,06	0,18			0,06	0,06
9.	W	Cienciały 1	2 060,80	0,11		0,06	0,17			0,06	0,06
10.	W	Bielska 41	1 692,00	0,11		0,06	0,17			0,06	0,06
11.	W	Korfantego 4,6,8	2 492,20	0,11		0,06	0,17			0,06	0,06
12.	W	Hajduka 17 m.zakł.	67,00	0,11	0,03	0,06	0,20				
Ogółem			24 908,00								
Osiedle Piastowskie											
1.	W	Węgielna 3	3 698,30	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
2.	W	Polna 3	3 697,50	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
3.	W	Kamienna 1	2 478,60	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
4.	W	Kamienna 3	4 313,30	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
Ogółem			14 187,70								
Osiedle Podgórze I											
1.	W	Zofii Kossak 8	3 259,50	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
2.	W	Zofii Kossak 10	3 966,00	0,12	0,04	0,06	0,22	0,03	0,03	0,06	0,12
3.	W	Zofii Kossak 12	3 700,00	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
4.	W	Zofii Kossak 14	3 965,60	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
5.	W	Zofii Kossak 16A, 16B	2 572,00	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
6.	W	Popiołka 1,3	2 860,50	0,12	0,04	0,06	0,22	0,03	0,03	0,06	0,12
7.	W	Popiołka 2	1 719,00	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
8.	W	Popiołka 4	1 146,00	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
9.	W	Popiołka 5	2 172,00	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
10.	W	Popiołka 6,8,10	3 718,50	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
11.	W	Popiołka 7,9	2 055,10	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
12.	W	Popiołka 11,13	1 544,40	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
13.	W	Popiołka 12,14,16	4 491,80	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
14.	W	Morcinka 1	4 011,00	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
15.	W	Morcinka 7	1 719,00	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
16.	W	Morcinka 9	1 719,00	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
17.	W	Brożka 1	1 144,00	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
18.	W	Brożka 2	1 146,00	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
19.	W	Brożka 4	916,80	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
20.	W	Brożka 6	916,10	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
21.	W	Brożka 3,5,7	2 400,30	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
22.	W	Brożka 9	687,60	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
23.	W	Brożka 10	687,60	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
24.	W	Brożka 11,13	2 314,90	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
25.	W	Brożka 18,20	2 202,00	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
26.	W	Brożka 15,17	2 433,00	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
27.	W	Brożka 12,14	1 375,20	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
28.	W	Brożka 16	1 029,60	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
Ogółem			61 872,50								
Osiedle Liburnia											
1.	W	ŚwJerzego 5	2 835,50	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
2.	W	ŚwJerzego 7	2 804,50	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
3.	W	ŚwJerzego 11	2 747,00	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
4.	W	Filasiewiczza 9	2 013,50	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
5.	W	Filasiewiczza 11	1 342,00	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
6.	W	Karłowicza 3,5	3 994,50	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
7.	W	Moniuszki 15	2 802,20	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
8.	W	Moniuszki 22	4 684,50	0,12	0,04	0,06	0,22	0,03	0,03	0,06	0,12
9.	W	Macieży Szk. 1, Szymanowskiego 2,6,8	5 341,30	0,12	0,04	0,06	0,22	0,03	0,03	0,06	0,12
10.	W	Szymanowskiego 1	1 044,70	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
11.	W	Szymanowskiego 3	3 169,50	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
12.	W	Szymanowskiego 5	1 046,60	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
13.	W	Szymanowskiego 7	2 547,90	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
14.	W	Szymanowskiego 10,12,14	4 006,00	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
15.	W	Macierzy Szkolnej 5	1 327,50	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
16.	W	Chopina 18,22,24	8 248,00	0,12	0,04	0,06	0,22	0,03	0,03	0,06	0,12
17.	W	Moniuszki 16	3 019,50	0,12	0,04	0,06	0,22	0,03	0,03	0,06	0,12
18.	W	Moniuszki 18	3 019,50	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
19.	W	Moniuszki 24	3 019,50	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
20.	W	Moniuszki 26	3 019,50	0,12	0,03	0,06	0,21	0,03	0,03	0,06	0,12
Ogółem			62 033,20								
Ogółem Spółdzielnia			185 366,20								

Nowe opłaty za garaże od 1 stycznia 2015 r.

Informujemy posiadaczy praw do garaży, że Rada Nadzorcza przyjęła Uchwałą nr 39/2014 z dnia 18 sierpnia 2014 r. nowe wysokości opłat za garaże. Przypominamy również, że właściciele garaży wyodrębnionych ze Spółdzielni, podatek od nieruchomości i opłatę z tytułu wieczystego użytkowania terenu wnoszą bezpośrednio do Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

Poniżej podajemy wysokość opłaty w poszczególnych zespołach garaży:

Nazwa kompleksu garażowego	Odpis na fundusz remontowy	Koszty zarządzanie nieruchomością	Prace porządkowe zieleni	Pozostałe koszty	Ubezpieczenie	Wieczyste użytkowanie terenu	Podatek od nieruchomości	Stawka własność spółdzielni Członek	Stawka własność spółdzielni Nieczłonek	Stawka własność odrębna Członek	Stawka własność odrębna Nieczłonek
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Moniuszki A	0,35	0,49	0,08	0,03	0,03	własność	0,42	1,20	1,40	0,78	0,98
Moniuszki A-1	0,35	0,49	0,09	0,03	0,03	0,35	0,42	1,56	1,76	0,79	0,99
Moniuszki C	0,35	0,49	0,08	0,02	0,03	1,15	0,51	2,43	2,63	0,77	0,97
Moniuszki E	0,35	0,49	0,08	0,02	0,03	1,15	0,51	2,43	2,63	0,77	0,97
Moniuszki B	XXXX	0,49	0,08	0,03	0,03	0,75	0,50	1,68	1,88	0,43	0,63
Moniuszki F	0,35	0,49	0,08	0,03	0,03	0,75	0,50	2,03	2,23	0,78	0,98
Szymanowsk. D	0,35	0,49	0,08	0,03	0,03	0,73	0,43	1,94	2,14	0,78	0,98
Kraszewskiego	0,35	0,49	0,08	0,03	0,03	0,82	0,46	2,06	2,26	0,78	0,98
Bielska 39	3,00	0,49	0,08	0,03	0,03	0,40	0,40	4,23	4,43	3,43	3,63
Korfantego	0,35	0,49	0,08	0,03	0,03	0,88	0,45	2,11	2,31	0,78	0,98
Bielska 41	1,34	0,49	0,08	0,03	0,03	własność	0,05	1,82	2,02	1,77	1,97

I.P.

Turniej Piłki Nożnej o Puchar Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka”

6 września 2014 r. na boisku Szkoły Podstawowej nr 3 im. J. Korczaka w Cieszynie, w ramach XV edycji imprezy plenerowej „Bawimy się na Podgórzu”, odbył się **Turniej Piłki Nożnej o Puchar Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej „CIESZYNIANKA”**. Wzięło w nim udział 6 drużyn, w kategorii wiekowej 8–13 lat. Swoje reprezentacje wystawili: Szkoła Podstawowa nr 2, Szkoła Podstawowa nr 3, kl. V, Szkoła Podstawowa nr 3, kl. VI, Szkoła Podstawowa nr 4 – 2 drużyny oraz KS Cieszyn. Rozgrywki prowadzone były systemem „każdy z każdym”.

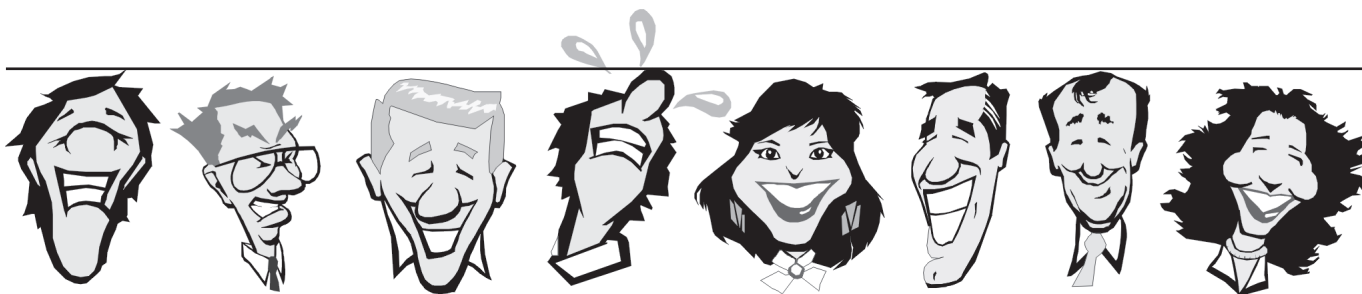
Pierwsze miejsce i puchar Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka” zdobyła drużyna **KS Cieszyn**, II miejsce wywalczyła drużyna z **SP 3, kl. VI**, natomiast III miejsce zajęła drużyna z **SP 3, kl. V**. Królem strzelców został **Mikołaj Wania** z drużyny SP nr 3, kl. VI, najlepszym bramkarzem **Wojciech Maciejowski** z SP nr 3, kl. V, najaktywniejszym zawodnikiem na boisku **Krzystian Malinowski** z SP nr 2 oraz **Kamil Sikora** z KS Cieszyn. Zawody prowadził sędzia Mieczysław Bakun. Zawody obsługiwali: p. Bożena Nowakowska, p. Lucyna Bałandziuk, p. Józef Nowakowski oraz p. Stanisław Cholewa.

Organizatorami turnieju i fundatorami nagród była Spółdzielnia Mieszkaniowa Cieszynianka oraz Rada Osiedla Podgórze I.

Laureatom serdecznie gratulujemy.

K.C.





Na łamach naszego Biuletynu po raz pierwszy publikujemy twórczość literacką jednego z mieszkańców naszej Spółdzielni. Poniżej przedstawiamy dwa Jego autorskie utwory literackie (fraszki) – ku przemyśleniu.

Piękno i gacie

*Wiecie czym się chlubi Cieszyn?
Osiedlami !... i to cieszy:
Wszystkie czyste i zadbane,
elewacje odnawiane,
wszędzie zieleń, drzewa, kwiatki,
place zabaw i rabatki,
drogi, ścieżki naprawiane,
mechanicznie odkurzone
i odpady w pojemniku
segreguje się bez krzyku...
Piękne miasto, a Ty, bracie...
na balkonie suszysz gacie !?/*



Pieski problem

*Pan z psem wyszedł, choć w kapturze,
by pies oddał dług naturze.
Pani wyszła też, a jakże
i psiak kupę zrobił także.
Z psiną wyszło też i dziecko,
psiak się oddał toalecie:
Bo to pieski przyuczone,
za potrzebą iść na stronę.
Ale nie miał nikt szufelki,
by pozbierać psie serdelki.
I co ? ba !... Państwo już w domu,
a tu sprzątać nie ma komu.*

Zbi Hin



Dziecko nabroito, czy tylko rodzice poniosą koszty?

Zbulwersowana przypadkami braku poszanowania dla urządzeń i obiektów montowanych przez Spółdzielnię na terenie osiedli, często prowadzącymi do ich dewastacji, apeluję do mieszkańców o aktywne przeciwstawianie się im.

Trzeba zdawać sobie sprawę, że place zabaw i boiska wraz z ogrodzeniami, nowe ławki, kosze na śmieci drzewka i krzewy pojawiają się w naszych zasobach dla Państwa, ale i za Państwa ciężko zarobione pieniądze – z wnoszonych opłat za mieszkania bądź z funduszu zasobowego Spółdzielni, a przecież majątek Spółdzielni, to majątek wszystkich jej członków!

Dlaczego nikomu nie przychodzi do głowy, że w ten sposób marnują się Jego środki finansowe!

Na niszczenie boisk, placów zabaw, drzew i krzewów – czasem zupełnie bezmyślne, a niezadko celowe zachowanie dzieci lub młodzieży w obecności w ogóle nie reagujących na takie sytuacje dorosłych absolutnie nie można pozostać obojętnym!

Parę przykładów:

- W ubiegłym roku za kwotę **169 tys. zł** zmodernizowano „centralny” plac zabaw na os. Podgórze I. Niemal po kilku dniach doszło do pierwszych zniszczeń – zdeptano posadzone wzdłuż ogrodzenia rośliny. Wkrótce uszkodzono kilka przęseł płotu, a do maja br. było ich już 21 (dwadzieścia jeden)! Przęsła te musieliśmy wymienić, bo zagrażały bezpieczeństwu przebywających w ich pobliżu osób. Przy okazji nadmienię, że wadliwie ułożoną nawierzchnię bezpieczną firma naprawi w ramach gwarancji,
- W tym samym czasie zmodernizowano za kwotę **113 tys. zł** plac zabaw na os. Piastowskim. Jeszcze nie oddano go do użytku, gdy jeden z tatusiów przez ogrodzenie „przerzucił” na jego teren dzieci, a sam po prostu przeskoczył przez płot, po drodze opierając się o przęsło, które od razu się skrzywiło! Teraz często widzę, że dzieci rozpedzone na rolkach hamują uderzając

z całym impetem w ogrodzenie – kilka przęseł jest wykrzywionych, a 2 złamane już wymieniliśmy,

- W tym roku za unijne, a częściowo i spółdzielcze pieniądze w łącznej wysokości **463 tys. zł** oddaliśmy do użytku plac zabaw, siłownię terenową i boisko wielofunkcyjne na os. Podgórze I, wszystkie ogrodzone. Cała nawierzchnia bezpieczna na placu zabaw ustawicznie jest zasypywana piaskiem, choć wydawałoby się, że z „normalnej” zabawy powinien on zasypać kilkunasto-, może kilkudziesięciocentymetrowy sąsiedni pas. Na siłowni terenowej już kilkakrotnie trzeba było naprawiać elementy niektórych urządzeń, montować wykręcone śruby mocujące ogrodzenie czy też poszczególne elementy urządzeń. Chłopcy – po prostu chuligani – wspinając się po ogrodzeniu boiska już złamali jeden z górnych prętów usztywniających przęsła,
- Niewłaściwe, choć skutkujące mniejszymi stratami zachowania obserwujemy też na innych placach zabaw, a najtańszy z nich kosztował niewiele mniej niż **35 tys. zł**.

Wszystko dzieje się na zamieszkałych osiedlach, często w biały dzień, gdy w pobliżu, na ławkach siedzą dorośli, wśród nich rodzice lub opiekunowie tych niby bawiących się niszczycieli. Być może ci opiekunowie wyznają zasadę: niech dziecko poznaje otoczenie w sposób, jaki chce, niech sprawdzi doświadczalnie wytrzymałość elementów otaczającej go przestrzeni. A niech sobie sprawdza, ale w domu, „badając” odporność własnych zabawek czy mebli, jeśli taka wola.

O wyrzucanych byle gdzie – na chodniki, trawniki – śmieciach, pudełkach po papierosach, opakowaniach po cukierkach, sokach, piwie czy wreszcie chusteczkach higienicznych (ohyda) aż wstyd pisać – gdzie się podziało już nie tylko dobre, ale jakie-takie wychowanie, gdzie rodzice, gdzie wreszcie szkoła i przedszkole.

Aspirować do lepszego życia chcą wszyscy, ale by tak było, trzeba brać odpowiedzialność

w codziennym zachowaniu swoim i swoich podopiecznych. Wszak z nich wyrosnąć mają porządni obywatele. Jestem przekonana, że nie takimi, jak opisane wyżej sposobami.

Nie pozwólmy, żeby niektórzy niszczyli to, co powstało, by służyć wszystkim przez długi czas. Bądźmy wrażliwi, przecież wspólne nie oznacza „niczyje, więc niech się marnuje”. Niech pieniądze nas wszystkich nie idą na marne – nie stać nas na to!

Na koniec przypomnę jeszcze, że prawnie odpowiedzialność cywilną, a także karną za szkody wyrządzone przez dzieci mające mniej niż 13 lat ponoszą ich rodzice lub opiekunowie, zaś dzieciom starszym winę można przypisać bezpośrednio. Warto o tym pamiętać, zanim przymknie się oko na to, co robi nasza pociecha. Spółdzielnia wkrótce wykona monitoring na os. Piastowskim - to znacznie usprawni kontrolę tego, co dzieje się w newralgicznych jego punktach.

A.W.

Wydawca: Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka”.
Nieodpłatnie dla członków Spółdzielni.
Zarząd nie ponosi odpowiedzialności za treści
artykułów dostarczonych do druku.
DTP i Druk: Drukarnia *Logos Press* • www.logospress.pl