

Wyrzucamy śmieci inaczej

Przypominamy i wzywamy Mieszkańców naszych budynków, by wyrzucali śmieci zgodnie ze złożonymi przez siebie deklaracjami w tej sprawie – umieszczając w ogólnych kontenerach tylko tzw. śmieci zmieszane, przy czym należy oddzielić wcześniej odpady nadające się do przetworzenia, które należy umieścić w kontenerach typu „dzwon” – opakowania szklane, plastikowe, metalowe, drobny złom, makulaturę, kartony itp. Tzw. pety po napojach należy wcześniej zgnieść, duże kartony poskładać tak, by zmieściły się w kontenerze, ostatecznością jest postawienie ich – rozłożonych na płasko obok dzwonu. Osób, które zadeklarowały, że segregować odpadów nie będą, jest zaledwie kilkanaście w całej Spółdzielni.

Niestosowanie się do w/w zasad grozi tym, że Spółdzielnia zostanie wezwana przez gminę Cieszyn do zapłaty za śmieci po wyższej stawce, jak dla odpadów niesegregowanych, a wtedy będzie musiała w takiej wysokości pobierać ją od mieszkańców. A opłata ta jest znacznie wyższa - w przypadku segregowania odpadów płacimy 10,30 zł/osoby, w przypadku, gdy zadeklarujemy, że ich nie segregujemy – 19,53 zł/osobę – prawie raz tyle! Trzeba też przypilnować dzieci, którym powierzamy wykonanie tej czynności, a i strofować sąsiadów, jeśli lekceważąco podchodzą do zadeklarowanego obowiązku segregowania śmieci, by nie ponieść zbiorowej odpowiedzialności, która odbije się na naszych portfelach.

W dalszym ciągu śmieci odbiera firma wybrana w przetargu ogłoszonym przez Burmistrza Miasta – PPHU Ekoplast-Produkt s.c. z Cieszyna (tel. 510 271 250, 501 723 990).

Poniżej przypominamy kilka informacji dotyczących „wyrzucania śmieci”:

- Odpady segregowane należy wyrzucać do dzwonów odpowiednio oznakowanych, przy czym **puszki metalowe i drobny złom wrzucamy do dzwonów z plastikiem**,
- Pojemniki plastikowe, puszki i kartony „sprowadzamy” przed wrzuceniem do płaskiej postaci,
- Elektrośmieci – radia, suszarki, telewizory itp. należy oddawać w sklepach przy zakupie nowych urządzeń i aparatów lub we własnym zakresie kontaktować się z w/w firmą wywożącą odpady – numery telefonów podałam powyżej,
- Odpady biodegradowalne – na razie nie ma oddzielnych pojemników – wrzucamy je do ogólnych kontenerów,
- **Każdą zmianę ilości osób zamieszkałych trzeba zgłosić w administracji do 14 dni od jej powstania!** Pod karą, którą nałoży Burmistrz, za niewykonanie tego obowiązku ustawowego.

Na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie www.um.cieszyn.pl zamieszczono zakładkę „Nowy system gospodarowania odpadami” i tam można dowiedzieć się różnych szczegółów dotyczących tego problemu.

A.W.

Oplaty za mieszkania w 2016 roku

Na wstępie pragniemy przypomnieć naszym mieszkańcom, że zgodnie z ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych występują dwa terminy wprowadzania zmian w opłatach za lokale mieszkalne:

- stawki opłat ustalone przez Spółdzielnię, tj. wyliczone na bazie przewidywanych kosztów zarządzania i utrzymania nieruchomości, wymagają wypowiedzenia co najmniej na 3 miesiące naprzód, na koniec miesiąca kalendarzowego,
- o zmianach wysokości opłat na pokrycie kosztów niezależnych od Spółdzielni, w szczególności dostawy centralnego ogrzewania, wody zimnej i ciepłej, odbioru ścieków Spółdzielnia jest obowiązana zawiadomić mieszkańców co najmniej na 14 dni przed upływem terminu do wnoszenia opłat, ale nie później niż ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego ten termin.

Rada Nadzorcza Spółdzielni w sierpniu 2015 r., po dokładnej analizie kosztów, uchwaliła nowe opłaty za mieszkania i garaże na 2016 rok. Szczegółowe stawki eksploatacyjne z podziałem na nieruchomości obrazuje tabela nr 1 w niniejszym Biuletynie.

Ponadto informujemy, że od 1 stycznia 2016 r. została ustalona nowa wysokość stawki na utrzymanie i remont instalacji AZART, która wynosi 1,24 zł/mieszk. i jest jednakowa dla wszystkich nieruchomości. Wprowadzono również miesięczną opłatę za konserwację antenowych instalacji zbiorczych dla budynków, w których zainstalowano dodatkowe programy telewizyjne, tj.:

przy ul. Chrobrego 6	0,16 zł/mieszk.
przy ul. Szymanowskiego 1,3,5 i 7	0,08 zł/mieszk.
przy ul. Kamiennej 1, 3 oraz Polnej 3 i Węgielnej 3	0,16 zł/mieszk.

W tabeli nr 2 przedstawione są natomiast stawki podatku od nieruchomości i wieczystego użytkowania gruntów dla osób zamieszkujących w zasobach Spółdzielni oraz dla właścicieli lokali wyodrębnionych z zasobu Spółdzielni.

Informujemy również, że od Nowego Roku wzrasta stawka opłaty za dodatkowe pomieszczenia piwniczne i komórki, która będzie wynosić 0,85 zł/m²/m-c.

Na dotychczasowym poziomie pozostawiono stawki opłat za dźwigi, znajdujące się w niektórych budynkach Spółdzielni.

Remonty osiedli finansowane są nadal dwoma rodzajami odpisów, które naliczane są według n/w stawek:

- stawka opłat na osiedlowy fundusz remontowy zasobów mieszkaniowych, z którego pokrywane są roboty wspólne dla danego osiedla, a ich wysokość uzależniona jest od przewidywanych potrzeb i naliczane są, co miesiąc, na 1 m² powierzchni użytkowej mieszkania, i tak, od 01.01.2016 r.:
 - **Os. Centrum:** 0,80 zł/m² powierzchni użytkowej mieszkania,
 - **Os. Bobrek-Wschód:** 1,00 zł/m² powierzchni użytkowej mieszkania,
 - **Os. Liburnia:** 0,60 zł/m² powierzchni użytkowej mieszkania,
 - **Os. Piastowskie:** 0,60 zł/m² powierzchni użytkowej mieszkania,
 - **Os. Podgórze I:** 0,70 zł/m² powierzchni użytkowej mieszkania,
 - **Os. Podgórze II:** 0,65 zł/m² powierzchni użytkowej mieszkania,
- stawka odpisu na remonty indywidualne poszczególnych nieruchomości, w ramach której usuwane są awarie, w wysokości 0,35 zł/m² powierzchni użytkowej mieszkań w budynkach nr 26 przy ul. Bobreckiej i nr 10A przy ul. Żwirki i Wigury w Cieszynie oraz w wysokości 0,50 zł/m² powierzchni użytkowej mieszkań w pozostałych budynkach zarządzanych przez Spółdzielnię.

Oprócz tego obowiązują jeszcze stawki opłat na indywidualne roboty w niektórych nieruchomościach uchwalone w ubiegłych latach, przeznaczone na remonty tylko w danej nieruchomości, na przykład: na wymianę wewnętrznych linii zasilających mieszkania w energię elektryczną, malowanie klatek schodowych, zmianę systemu podgrzewania wody z junkersów na ciepłą wodę użytkową, izolacje ścian fundamentowych czy na wymianę okienek na klatkach schodowych i w piwnicach budynków itp. „Żywot” tych odpisów kończy się, gdy koszt takiego indywidualnego remontu zostaje spłacony – wówczas mieszkańcom dostarczamy nowy, mniejszy wymiar opłat.

Na bazie w/w stawek odpisu na remonty Kierownicy Administracji osiedli sporządzają obecnie plany remontów na przyszły rok. Zostaną one przedłożone w październiku Radom Osiedli celem zaopiniowania, a w listopadzie br. – Radzie Nadzorczej, do kompetencji której należy uchwalenie rzeczowych planów gospodarczych na 2016 rok. Szczegółowy plan remontów wydrukujemy jak zwykle w wiosennym Biuletynie Informacyjnym.

Opłaty za wodomierz główny i dostawę wody ulegną zmianie dopiero od 1 lutego 2016 r., zaś za odbiór kanalizacji w maju przyszłego roku – po uchwaleniu nowych Taryf przez Radę Miejską Cieszyna, zaś za energię ciepłą wówczas, gdy Taryfę taką zatwierdzi Prezes Urzędu Regulacji Energetyki.

I.P.

Stawki eksploatacyjne obowiązujące od 01.01.2016 r. z podziałem na nieruchomości

Tabela nr 1

Lp.	Nazwa nieruchomości	Powierzchnia m ²	Koszty zarząd nieruchomości zł/m ²	Konserwacja-zieleni zł/m ²	Przeгляdy techniczne zł/m ²	Energia elektryczna zł/m ²	Prace porządkowe zł/m ²	Plac zabaw zł/m ²	Bieżące konserwacje zł/m ²	Ubezpieczenie zł/m ²	Pozostałe koszty zł/m ²	Ogółem eksploatacja zł/m ²	Pożytki nieruchomości planowane zł/m ²	Stawka 2016 r. nieczłonek zł/m ²	Stawka 2016 r. członek ⁴ zł/m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Osiedle Bobrek															
1.	Barteczka 23	1 840,00	0,99	0,07	0,07	0,04	0,33	0,04	0,13	0,06	0,11	1,84	0,00	1,84	1,71
2.	Barteczka 27	1 840,00	0,99	0,07	0,07	0,04	0,33	0,04	0,13	0,06	0,02	1,75	0,07	1,68	1,55
3.	Barteczka 29	1 840,00	0,99	0,07	0,07	0,04	0,33	0,04	0,13	0,06	0,10	1,83	0,00	1,83	1,70
4.	Skrzypka 1	2 437,00	0,99	0,07	0,07	0,04	0,33	0,04	0,13	0,06	0,11	1,84	0,05	1,79	1,66
5.	Skrzypka 2,4	1 818,30	0,99	0,07	0,07	0,04	0,33	0,04	0,13	0,06	0,05	1,78	0,00	1,78	1,65
Ogółem		9 775,30													
Osiedle Podgórze II															
	Brożka 22,24	3 897,00	0,99	0,05	0,07	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,10	1,82	0,05	1,77	1,64
1.	Brożka 19	1 140,00	0,99	0,05	0,07	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,12	1,84	0,12	1,72	1,59
2.	Brożka 21	2 313,00	0,99	0,05	0,07	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,13	1,85	0,00	1,85	1,72
3.	Brożka 23	2 313,00	0,99	0,05	0,07	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,15	1,87	0,00	1,87	1,74
4.	Brożka 25	2 926,50	0,99	0,05	0,07	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,12	1,84	0,00	1,84	1,71
Ogółem		12 589,50													
Osiedle Centrum															
	Bobrecka 26	1 302,50	0,99	0,03	0,14	0,20	0,33	x	0,11	0,06	0,10	1,96	0,00	1,96	1,83
1.	Zwirki i Wigury 10A	2 276,70	0,99	0,07	0,09	0,10	0,33	0,04	0,13	0,06	0,10	1,91	0,01	1,90	1,77
2.	Bobrecka 14	730,20	0,99	0,03	0,20	0,40	0,33	x	0,13	0,06	0,35	2,49	0,02	2,47	2,34
3.	Bielska 39	595,30	0,99	0,01	0,10	0,32	0,33	x	0,13	0,06	0,03	1,97	0,17	1,80	1,67
4.	gen. J. Hallera 2,4,6	3 301,80	0,99	0,04	0,11	0,17	0,33	0,04	0,13	0,06	0,05	1,92	0,06	1,86	1,73
5.	Kraszewskiego 1,1A	3 540,20	0,99	0,09	0,10	0,25	0,33	0,04	0,13	0,06	0,14	2,13	0,00	2,13	2,00
6.	Chrobrego 6	1 707,30	0,99	0,04	0,20	0,25	0,33	0,04	0,13	0,06	0,05	2,09	0,01	2,08	1,95
7.	Górna 29,29A,29B,29C	5 142,00	0,99	0,06	0,09	0,07	0,33	0,04	0,13	0,06	0,05	1,82	0,02	1,80	1,67
8.	Cieniasty 1	2 060,80	0,99	0,05	0,09	0,15	0,33	0,04	0,13	0,06	0,07	1,91	0,01	1,90	1,77
9.	Bielska 41	1 692,00	0,99	0,03	0,15	0,25	0,33	x	0,13	0,06	0,20	2,14	0,00	2,14	2,01
10.	Korfantego 4,6,8	2 492,20	0,99	0,06	0,09	0,10	0,33	0,04	0,13	0,06	0,17	1,97	0,00	1,97	1,84
11.	Hajduka 17	67,00	0,99	0,05	0,09	0,04	0,15	x	0,13	0,06	0,08	1,59			
Ogółem		24 908,00													
Osiedle Piastowskie															
	Węgielna 3	3 698,30	0,99	0,04	0,05	0,04	0,33	0,04	0,13	0,06	0,02	1,70	0,01	1,69	1,56
1.	Polna 3	3 697,50	0,99	0,04	0,05	0,04	0,33	0,04	0,13	0,06	0,02	1,70	0,05	1,65	1,52
2.	Kamienna 1	2 478,60	0,99	0,04	0,05	0,15	0,33	0,04	0,13	0,06	0,10	1,89	0,01	1,88	1,75
3.	Kamienna 3	4 313,30	0,99	0,04	0,05	0,04	0,33	0,04	0,13	0,06	0,02	1,70	0,00	1,70	1,57
Ogółem		14 187,70													
Osiedle Podgórze															
	Z.Kossak-Szatkowskiej 8	3 259,50	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,02	1,73	0,12	1,61	1,48
1.	Z.Kossak-Szatkowskiej 10	3 966,00	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,20	1,91	0,01	1,90	1,77
2.	Z.Kossak-Szatkowskiej 12	3 700,00	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,15	1,86	0,01	1,85	1,72
3.	Z.Kossak-Szatkowskiej 14	3 965,60	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,20	1,91	0,01	1,90	1,77
4.	Z.Kossak-Szatkowskiej 16A,16B	2 572,00	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,08	1,79	0,01	1,78	1,65
5.	Popiołka 1,3	2 860,50	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,18	1,89	0,01	1,88	1,75
6.	Popiołka 2	1 719,00	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,11	1,82	0,00	1,82	1,69
7.	Popiołka 4	1 146,00	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,11	1,82	0,01	1,81	1,68
8.	Popiołka 5	2 172,00	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,11	1,82	0,01	1,81	1,68
9.	Popiołka 6,8,10	3 718,50	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,11	1,82	0,00	1,82	1,69
10.	Popiołka 7, 9	2 055,10	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,12	1,83	0,00	1,83	1,70
11.	Popiołka 11,13	1 544,40	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,07	1,78	0,08	1,70	1,57
12.	Popiołka 12,14,16	4 491,80	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,17	1,88	0,02	1,86	1,73
13.	Morcinka 1	4 011,00	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,03	1,74	0,02	1,72	1,59
14.	Morcinka 7	1 719,00	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,09	1,80	0,00	1,80	1,67
15.	Morcinka 9	1 719,00	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,09	1,80	0,00	1,80	1,67
16.	Brożka 1	1 144,00	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,09	1,80	0,07	1,73	1,60
17.	Brożka 2	1 146,00	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,09	1,80	0,01	1,79	1,66
18.	Brożka 4	916,80	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,09	1,80	0,01	1,79	1,66
19.	Brożka 6	916,10	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,09	1,80	0,01	1,79	1,66
20.	Brożka 3,5,7	2 400,30	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,20	1,91	0,03	1,88	1,75
21.	Brożka 9	687,60	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,20	1,91	0,01	1,90	1,77
22.	Brożka 10	687,60	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,20	1,91	0,11	1,80	1,67
23.	Brożka 11,13	2 314,90	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,05	1,76	0,01	1,75	1,62
24.	Brożka 18,20	2 202,00	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,05	1,76	0,00	1,76	1,63
25.	Brożka 15,17	2 433,00	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,21	1,92	0,02	1,90	1,77
26.	Brożka 12,14	1 375,20	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,21	1,92	0,01	1,91	1,78
27.	Brożka 16	1 029,60	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,04	1,75	0,02	1,73	1,60
Ogółem		61 872,50													
Osiedle Liburnia															
	Św.Jerzego 5	2 835,50	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,09	1,80	0,01	1,79	1,66
1.	Św.Jerzego 7	2 804,50	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,23	1,94	0,01	1,93	1,80
2.	Św.Jerzego 11	2 747,00	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,25	1,96	0,01	1,95	1,82
3.	Filasiewiczza 9	2 013,50	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,11	1,82	0,01	1,81	1,68
4.	Filasiewiczza 11	1 342,00	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,11	1,82	0,00	1,82	1,69
5.	Karłowicza 3,5	3 994,50	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,23	1,94	0,01	1,93	1,80
6.	Moniuszki 15	2 802,20	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,12	1,83	0,01	1,82	1,69
7.	Moniuszki 22	4 684,50	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,03	1,74	0,05	1,69	1,56
8.	Mac.Szk.1,Szym.2,6,8	5 341,30	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,12	1,83	0,01	1,82	1,69
9.	Szymanowskiego 1	1 044,70	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,14	1,85	0,00	1,85	1,72
10.	Szymanowskiego 3	3 169,50	0,99	0,06	0,05	0,05	0,33	0,04	0,13	0,06	0,11	1,82	0,01	1,81	1,68

Stawki podatków od 01.01.2016 r. z podziałem na nieruchomości

Tabela nr 2

Zasoby mieszkaniowe Spółdzielni

Właściciele wyodrębnieni

Lp.	Własność	Nazwa nieruchomości	Powierzchnia m ²	Podatek od nieruchomości	Wieczyste użytkowanie gruntów	Stawka zasoby Spółdzielni zł/m ² m-c	Podatek od nieruchomości	Wieczyste użytkowanie gruntów	Stawka właściciele wyodrębnieni zł/m ² m-c
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Osiedle Bobrek									
1.	W	Barteczka 23	1 840,00	0,15	0,05	0,20	0,05	0,04	0,09
2.	W	Barteczka 27	1 840,00	0,15	0,05	0,20	0,05	0,04	0,09
3.	W	Barteczka 29	1 840,00	0,15	0,05	0,20	0,05	0,04	0,09
4.	W	Skrzypka 1	2 437,00	0,15	0,05	0,20	0,05	0,04	0,09
5.	W	Skrzypka 2,4	1 818,30	0,15	0,05	0,20	0,05	0,04	0,09
Ogółem			9 775,30						
Osiedle Podgórze II									
1.	W	Brożka 22,24	3 897,00	0,15	0,04	0,19	0,05	0,04	0,09
2.	W	Brożka 19	1 140,00	0,15	0,04	0,19	0,05	0,04	0,09
3.	W	Brożka 21	2 313,00	0,15	0,04	0,19	0,05	0,04	0,09
4.	W	Brożka 23	2 313,00	0,15	0,04	0,19	0,05	0,04	0,09
5.	W	Brożka 25	2 926,50	0,15	0,04	0,19	0,05	0,04	0,09
Ogółem			12 589,50						
Osiedle Centrum									
1.	W	Bobrecka 26	1 302,50	0,11		0,11			0,00
2.	W	Żwirki i Wigury 10A	2 276,70	0,12		0,12			0,00
3.	W	Bobrecka 14	730,20	0,11		0,11			0,00
4.	W	Bielska 39	595,30	0,11		0,11			0,00
5.	W	gen. J. Hallera 2,4,6	3 301,80	0,13		0,13			0,00
6.	W	Kraszewskiego 1,1A	3 540,20	0,13		0,13			0,00
7.	W	Chrobrego 6	1 707,30	0,12		0,12			0,00
8.	W	Górna 29,29A,29B,29C	5 142,00	0,13		0,13			0,00
9.	W	Cieniały 1	2 060,80	0,12		0,12			0,00
10.	W	Bielska 41	1 692,00	0,12		0,12			0,00
11.	W	Korfantego 4,6,8	2 492,20	0,12		0,12			0,00
12.	W	Hajduka 17	67,00	0,13	0,04	0,17			0,00
Ogółem			24 908,00						
Osiedle Piastowskie									
1.	W	Węgielna 3	3 698,30	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
2.	W	Polna 3	3 697,50	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
3.	W	Kamienna 1	2 478,60	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
4.	W	Kamienna 3	4 313,30	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
Ogółem			14 187,70						
Osiedle Podgórze									
1.	W	Z.Kossak-Szatkowskiej 8	3 259,50	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
2.	W	Z.Kossak-Szatkowskiej 10	3 966,00	0,13	0,05	0,18	0,04	0,04	0,08
3.	W	Z.Kossak-Szatkowskiej 12	3 700,00	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
4.	W	Z.Kossak-Szatkowskiej 14	3 965,60	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
5.	W	Z.Kossak-Szatkowskiej 16A,16B	2 572,00	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
6.	W	Popiołka 1,3	2 860,50	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
7.	W	Popiołka 2	1 719,00	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
8.	W	Popiołka 4	1 146,00	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
9.	W	Popiołka 5	2 172,00	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
10.	W	Popiołka 6,8,10	3 718,50	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
11.	W	Popiołka 7, 9	2 055,10	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
12.	W	Popiołka 11,13	1 544,40	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
13.	W	Popiołka 12,14,16	4 491,80	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
14.	W	Morcinka 1	4 011,00	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
15.	W	Morcinka 7	1 719,00	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
16.	W	Morcinka 9	1 719,00	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
17.	W	Brożka 1	1 144,00	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
18.	W	Brożka 2	1 146,00	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
19.	W	Brożka 4	916,80	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
20.	W	Brożka 6	916,10	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
21.	W	Brożka 3,5,7	2 400,30	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
22.	W	Brożka 9	687,60	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
23.	W	Brożka 10	687,60	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
24.	W	Brożka 11,13	2 314,90	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
25.	W	Brożka 18,20	2 202,00	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
26.	W	Brożka 15,17	2 433,00	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
27.	W	Brożka 12,14	1 375,20	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
28.	W	Brożka 16	1 029,60	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
Ogółem			61 872,50						
Osiedle Liburnia									
1.	W	Św.Jerzego 5	2 835,50	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
2.	W	Św.Jerzego 7	2 804,50	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
3.	W	Św.Jerzego 11	2 747,00	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
4.	W	Filasiewiczza 9	2 013,50	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
5.	W	Filasiewiczza 11	1 342,00	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
6.	W	Karłowicza 3,5	3 994,50	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
7.	W	Moniuszki 15	2 802,20	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
8.	W	Moniuszki 22	4 684,50	0,13	0,05	0,18	0,04	0,04	0,08
9.	W	Mac.Szk.1,Szym.2,6,8	5 341,30	0,13	0,05	0,18	0,04	0,04	0,08
10.	W	Szymanowskiego 1	1 044,70	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
11.	W	Szymanowskiego 3	3 169,50	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
12.	W	Szymanowskiego 5	1 046,60	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
13.	W	Szymanowskiego 7	2 547,90	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
14.	W	Szymanow.10,12,14	4 006,00	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
15.	W	Macierzy Szkolnej 5	1 327,50	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
16.	W	Chopina 18,22,24	8 248,00	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
17.	W	Moniuszki 16	3 019,50	0,13	0,05	0,18	0,04	0,04	0,08
18.	W	Moniuszki 18	3 019,50	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
19.	W	Moniuszki 24	3 019,50	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
20.	W	Moniuszki 26	3 019,50	0,13	0,04	0,17	0,04	0,04	0,08
Ogółem			62 033,20						
Ogółem Spółdzielnia			185 366,20						

* wg metodyki – planowane pożytki dla członków Spółdzielni wyniosą 0,13zł/m²/m-c

Nowe opłaty za garaże od 1 stycznia 2016 r.

Informujemy posiadaczy praw do garaży, że Rada Nadzorcza przyjęła Uchwałę nr 26/2015 z dnia 31 sierpnia 2015 r. nowe wysokości opłat za garaże. Przypominamy również, że właściciele garaży wyodrębnionych ze Spółdzielni, podatek od nieruchomości i opłatę z tytułu wieczystego użytkowania terenu wnoszą bezpośrednio do Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

Poniżej podajemy wysokość opłaty w poszczególnych zespołach garaży:

Nazwa kompleksu garażowego	Powierzchnia garaży m ²	Własność spółdzielcz m ²	Odpis na fundusz remont. zł/m ²	Koszty zarząd. nieruchomości zł/m ²	Prace porządk. zieleni zł/m ²	Pozostałe koszty zł/m ²	Ubezpieczenie zł/m ²	Eksploatacja 2016 zł/m ²	Wieczyste użytk. terenu zł/m ²	Podatek od nieruchomości zł/m ²	Stawka wł. spółdz. Członek zł/m ²	Stawka wł. odrębna Nieczłonek zł/m ²	Stawka wł. odrębna Członek zł/m ²	Stawka wł. odrębna Nieczłonek zł/m ²	Energia elektr. ryczałt zł/igaraż/m-c
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Moniuszki A	518,40	486,00	0,35	0,50	0,09	0,03	0,06	1,03	własność	0,42	1,32	1,45	0,90	1,03	
Moniuszki A-1	226,80	226,80	0,35	0,50	0,09	0,03	0,06	1,03	0,35	0,42	1,67	1,80	0,90	1,03	
Moniuszki C	234,00	216,00	0,35	0,50	0,09	0,03	0,06	1,03	1,25	0,51	2,66	2,79	0,90	1,03	
Moniuszki E	392,10	261,40	0,35	0,50	0,09	0,03	0,06	1,03	1,25	0,51	2,66	2,79	0,90	1,03	
Moniuszki B	481,40	464,80	XXXX	0,50	0,09	0,03	0,06	0,68	0,60	0,50	1,65	1,78	0,55	0,68	
Moniuszki F	166,50	132,52	0,35	0,50	0,09	0,03	0,06	1,03	0,60	0,50	2,00	2,13	0,90	1,03	
Szymanowski. D	291,60	259,20	0,35	0,50	0,09	0,03	0,06	1,03	0,56	0,43	1,89	2,02	0,90	1,03	
Kraszewskiego	289,50	241,50	2,00	0,50	0,20	0,03	0,06	2,79	0,55	0,46	3,67	3,80	2,66	2,79	
Bielska 39	90,00	72,00	3,00	0,50	0,17	0,03	0,06	3,76	0,32	0,40	4,35	4,48	3,63	3,76	
Korfantego	96,00	96,00	0,35	0,50	0,20	0,03	0,06	1,14	0,62	0,45	2,08	2,21	1,01	1,14	
Bielska 41	99,60	99,60	1,30	0,50	0,25	0,03	0,06	2,14	własność	0,15	2,16	2,29	2,01	2,14	1,50

* wg metodyki – planowane pożytki dla członków Spółdzielni wyniosą 0,13zł/m²/m-c

I.P.

Nowe przepisy regulujące kwestie usuwania drzew i krzewów

Od dnia 28 sierpnia 2015 r. weszły w życie przepisy ustawy z dnia 25 czerwca 2015 r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym oraz o zmianie niektórych innych ustaw, które wprowadzają szereg istotnych **zmian dotyczących usuwania drzew i krzewów z terenu nieruchomości**. Powinny one między innymi usprawnić uzyskiwanie zezwoleń na usuwanie drzew i krzewów, w tym zwłaszcza przez spółdzielnie mieszkaniowe, jak również zapewnić większą efektywność nowych nasadzeń.

Zgodnie ze znowelizowaną ustawą wymóg uzyskania zezwolenia dotyczyć będzie usunięcia drzew, których obwód mierzony na wysokości 5 cm nad ziemią przekracza 25 cm, a w przypadku topoli, wierzb, kasztanowca zwyczajnego, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego – 35 cm.

Jedną z kluczowych zmian jest rozszerzenie kręgu posiadaczy nieruchomości, którzy mogą wystąpić z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów bez konieczności dołączania zgody formalnych właścicieli nieruchomości. **Teraz zgoda właścicielska nie będzie wymagana również w przypadku wniosku składanego przez spółdzielnię mieszkaniową zarządzającą nieruchomościami własności spółdzielni i osób fizycznych, posiadających odrębną własność mieszkań.**

W myśl nowych przepisów Spółdzielnia ma obowiązek poinformowania w sposób zwyczajowo przyjęty swoich członków oraz właścicieli lokali nie będących jej członkami, o zamiarze złożenia wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu, wyznaczając co najmniej 30-dniowy termin na zgłaszanie uwag. **W naszej Spółdzielni obowiązek ten będzie realizowany poprzez ogłoszenia wywieszane na tablicach ogłoszeń w klatkach schodowych danej nieruchomości.**

Znaczącym usprawnieniem administracyjnym jest zmiana polegająca na możliwości powiadamiania stron postępowania o decyzjach lub innych czynnościach administracyjnych w trybie obwieszczenia – co możliwe będzie w postępowaniach, w których liczba stron przekraczać będzie dwadzieścia. Prawdopodobnie więc przestaną „przychodzić” do naszych mieszkańców zawiadomienia o postępowaniu w spra-

wie zezwolenia na wycinkę jakiegoś drzewa, Burmistrz lub Starosta będzie je obwieszczał w Wiadomościach Ratuszowych lub na swoich stronach internetowych. Przyszłość pokaże.

Bez zmian pozostały bowiem kompetencje administracyjne – zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku, gdy nieruchomość stanowi własność gminy – starosta.

Od momentu wejścia w życie znowelizowanych przepisów ustawy o ochronie przyrody na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Cieszynie zamieszczone są stosowne formularze wniosków, przydatne w procesie uzyskiwania zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów. Bliższe informacje i wyjaśnienia w zakresie nowej procedury związanej z usuwaniem drzew i krzewów można uzyskać bezpośrednio w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Cieszynie w godzinach pracy urzędu (pok. nr 117 w budynku Ratusza, tel. 33 47 94 270 (272), e-mail: ochrona@um.cieszyn.pl).

A.W.



Informacja

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka” w Cieszynie informuje, że w siedzibie Spółdzielni przy ul. Hajduka 17 na parterze zostanie zamontowany domofon.

Osoby niepełnosprawne lub mające kłopoty z wejściem po schodach do biur będą się mogły przez niego skontaktować z Sekretariatem. W razie potrzeby pracownicy Sekretariatu powiadomią odpowiedniego pracownika biurowca, który zejdzie na parter celem załatwienia sprawy.

Taki sam domofon zostanie zamontowany w Pawilonie przy ul. Z. Kossak-Szatkovskiej 6, gdzie mieści się Administracja Os. Podgórze. Tam również mieszkańcy będą mogli połączyć się bezpośrednio (bez wchodzenia po schodach) z pracownikami Administracji.

Wynajmij salę w „Cieszyniance”

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Cieszynianka” w Cieszynie zaprasza do wynajmu nowo wyremontowanych sal naszej Spółdzielni.

Sala konferencyjno-bankietowa znajduje się w biurowcu Spółdzielni przy **ul. Hajduka 17**. Nowoczesna aranżacja tej sali została wykonana w kwietniu tego roku, wówczas też wyposażono ją w nowe, stylowe oświetlenie. Można tu zorganizować imprezę na 50 osób lub konferencję czy szkolenie na 80 osób.

Drugie z pomieszczeń – **sala widowiskowo-konferencyjna** zlokalizowana jest w pawilonie przy **ul. Z. Kossak-Szatkovskiej 6**. Sala ta również została wykonana w nowoczesnej aranżacji i oddana do użytku w miesiącu marcu 2015 roku.

W salach mogą odbywać się za odpłatnością różne imprezy kulturalne oraz okolicznościowe np. komunie, konfirmacje, jubileusze urodzin, spotkania rodzinne itp., a także szkolenia, spotkania, konferencje, narady.

Zachęcamy naszych mieszkańców, członków Spółdzielni do korzystania z nich. **Dla członków Spółdzielni zniżki w opłatach za wynajem.**

Informacji o sali na ul. Hajduka 17 udziela pracownica działu samorządowo – organizacyjnego, tel. (33) 852 24 13, o sali na ul. Z. Kossak-Szatkovskiej 6 udziela pracownica Osiedlowego Centrum Kultury i Rekreacji, tel. (33) 852 17 49.

Szczegółowe informacje o salach i zasadach wynajmu można znaleźć na stronie www.smcieszynianka.org.pl w zakładce „wynajem sal i lokali usługowych”.

Znamy zwycięzców konkursu na najpiękniejszy balkon i ogródek w Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka” w Cieszynie

26 sierpnia 2015 r. odbyła się ocena ogródków i balkonów zgłoszonych do pierwszego konkursu na najpiękniejszy balkon i ogródek w Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka” w Cieszynie. Celem konkursu była promocja działań zmierzających do podniesienia estetyki osiedli Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka” w Cieszynie, poprzez szeroko pojętą pielęgnację oraz aranżację zieleni zdobiącej balkony oraz tereny przed budynkami. Jury w składzie złożonym z reprezentantów Rad Osiedlowych: Lucyna Bałandziuk, Jan Dral, Kazimierz Solowski oceniało różnorodność gatunkową roślin, kompozycje architektoniczne, roślinne, pomysłowość, oryginalność kompozycji, estetykę i porządek oraz wykorzystanie małej architektury i elementów zdobniczych.

Do udziału w konkursie zgłoszono 14 prac, 7 w kategorii ogród i 7 w kategorii balkon z osiedli Liburnia, Piastowskie, Podgórze I.

Zwycięzcami w kategorii OGRÓD zostali: Bogumiła Olszowska i Jan Kowalski oraz Danuta Chmiel z Osiedla Liburnia. Wyróżnienia zdobyły Zofia Kapsia i Zofia Hajduk z Osiedla Podgórze I.

W kategorii BALKON zwyciężyła Krystyna Tomczyk z Osiedla Liburnia. Jury wyróżniło Irenę Krupę z Osiedla Liburnia oraz Lucjana Pichę z Osiedla Piastowskiego.

Uroczyste ogłoszenie wyników i wręczenie nagród odbyło się 15 września br. w Osiedlowym Centrum Kultury i Rekreacji. Fundatorem nagród była Spółdzielnia Mieszkaniowa Cieszynianka w Cieszynie.

Laureatom serdecznie gratulujemy wygranej a ich sąsiadom faktu zamieszkiwania w ładnym otoczeniu. Wszystkich mieszkańców naszej Spółdzielni zapraszamy do udziału w konkursie w przyszłym roku – Członkowie Jury stwierdzili bowiem w czasie oględzin, że jest wiele pięknie zaaranżowanych balkonów i rabat przed budynkami, których twórcy nie stanęli w szranki pierwszego konkursu.

K.C.



Środa dla seniora na naszym osiedlu

Piękny uśmiech w każdym wieku to przesłanie do obecnych i przyszłych seniorów ...

W kwietniu 2015 roku Rada Osiedla Podgórze I wraz z Zarządem Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka” reaktywowali działający w latach 80. XX wieku **Osiedlowy Klub Seniora**. Działa on w Osiedlowym Centrum Kultury i Rekreacji przy ul. Z. Kossak-Szatkovskiej 6.

Jego działalność adresowana jest do emerytów, rencistów, seniorów, ludzi samotnych, do wszystkich mieszkańców Osiedli Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka”. **Pragniemy namówić wszystkich, którzy czują się samotni, których już nie absorbuje praca lub wychowywanie wnuków, aby odeszli od telewizorów, wyszli z domu, zrobili coś dla siebie, zajęli się tym, o czym marzyli, a nie mieli wcześniej na to czasu.** Klub Seniora to dawanie szansy na aktywne życie, na przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu. Ważnym celem naszego Klubu jest też integracja z osobami młodymi – wspólne spotkania niosą obopólne korzyści. Wszystko w ciepłej atmosferze i poczuciu bycia jak w rodzinie pełnej miłości i opieki.

Osiedlowy Klub Seniora zaprasza do już istniejących sekcji zainteresowań:

– **Joga** – zajęcia prowadzi Pan Damian Krzempek. Zajęcia odbywają się w każdy poniedziałek i środę (godz. 9.30–11.00).

– **Gry stolikowe** – miłośnicy brydża, szachów, warcabów i innych gier stolikowych zapraszają w drugą i czwartą środę miesiąca (godz. 16.00–19.00). Ich spotkania to nie tylko gra, ale także okazja do przyjacielskich rozmów.

– **Sąsiedzka książka** – to wymiana przeczytanych książek oraz publikacji – posiadasz przeczytane już ciekawe książki lub czasopisma, których chcesz się pozbyć – przynieś je do OCKiR – daj im „drugie życie” poprzez możliwość przeczytania przez inne osoby.

– **30 września** w OCKiR odbył się **Otwarty Dzień Seniora**.

W programie były zajęcia z jogi, pokaz tai-chi, wykłady w zakresie profilaktyki zdrowia i zdrowego odżywiania, prelekcje, występ zespołu Panaceum.

Osiedlowy Klub Seniora zaprasza również na spotkania tematyczne w OCKiR:

12 października (poniedziałek), godz. 17.00, odbędzie się pierwsze z comiesięcznego cyklu spotkań miłośników podróży. Jego tematem będzie **Grecja**. Swoimi wspomnieniami z pobytu w tym pięknym kraju podzieli się **Stefan Chromik**. Podczas kolejnych spotkań poznamy Szwajcarię, Białoruś, Amerykę Północną oraz Toskanię.

Tylko od nas zależy, jak będzie działał nasz Osiedlowy Klub Seniora, pierwszy w Cieszynie.

*Zastanawiasz się, jak zagospodarować swój wolny **CZAS**?*

*Potrzebujesz **KONTAKTU** z ludźmi?*

*Chcesz zrobić coś dla innych i czuć się **POTRZEBNY**?*

*Chcesz zdobyć cenne **DOŚWIADCZENIE** i umiejętności?*

*Jeśli odpowiedziałas/ęś **TAK** na choć jedno z powyższych pytań to **przyjdź**.*

Razem możemy stworzyć bogatą ofertę dla nas samych. Zapraszamy wszystkich mieszkańców Spółdzielni z pomysłami i ochotą do wspólnego działania.

Zapraszamy na nasze sąsiedzkie spotkania.

L. B.

Sekcja zainteresowań OCKiR

Osiedlowe Centrum Kultury i Rekreacji zaprasza do sekcji zainteresowań.

PRACOWNIA ARTYSTYCZNA, prowadzona przez *Dorotę Wojtasik*, zaprasza najmłodszych mieszkańców naszej Spółdzielni w **środy o godz. 16.00**.

Zajęcia **dla dzieci** obejmują naukę podstawowych technik plastycznych oraz rozwijanie umiejętności manualnych, rozwój kreatywnego myślenia i poczucia estetyki. Na zajęciach dzieci będą malować różnymi technikami m.in. temperą, akwarelą, pastelami, wykonają kolaże, poznają zasady tworzenia form przestrzennych, będą lepić z gliny, masy solnej, dowiedzą się co to decoupage, kalkografia, twórczy recykling.

Zajęcia **dla dorosłych** odbywają się w **poniedziałki o godz. 17.00**. Uczestnicy tej sekcji nabywają i rozwijają umiejętności w zakresie rysunku (martwa natura, studium postaci ludzkiej, portret) oraz malarstwa różnymi technikami (pastel, akwarela, akryl). Podczas zajęć uczestnicy poznają tajniki sztuki zdobienia techniką decoupage, będą wykonywać przedmioty użytkowe takie jak: kartki okolicznościowe, biżuteria i wiele innych.

ANGIELSKI W ZABAWIE I PIOSENCE, zajęcia prowadzone przez *Annę Niedzielską* odbywają się w **czwartki (Grupa ŚREDNIAKI – godz. 16.00, Grupa STARSZAKI – godz. 16.30, Grupa MALUSZKI – godz. 17.00)**. Zajęcia prowadzone są według programu Super Simple Learning, stworzonego z myślą o dzieciach uczących się języka angielskiego. Program opiera się na specjalnie przygotowanych piosenkach i rymowankach, które dzięki połączeniu słów, rymu, gestów, ruchu z łatwością zapadają dzieciom w pamięć. Dzieci osłuchują się z językiem, uczą się konkretnych wyrażen i zwrotów, poznają słownictwo, a co najważniejsze zajęcia są dla nich wspaniałą formą aktywnej zabawy. Dodatkowo dzieci zapoznają się także z anglojęzyczną literaturą dziecięcą – czytaną w oryginale.

JOGA, zajęcia prowadzone przez *Damiana Krzempka* odbywają się w **poniedziałki i środy, godz. 9.30–11.00 (Joga dla seniora) oraz w czwartki o godz. 19.30–21.00**. Joga jest jedną w swoim rodzaju metodą która służy utrzymaniu człowieka w zdrowiu i dobrej formie. Jest praktyką która uczy przyjęcia nowej postawy wobec życia. Poprzez ćwiczenia jogi na nowo można odkryć samego siebie i swoje ciało. Zajęcia prowadzone są według metody B.K.S. Iyengar. Ćwiczenia jogi wprowadzają ciało w naturalny i harmonijny stan od którego na co dzień człowiek się oddala. Joga jest drogą którą aktywnie podążając możecie uczynić wiele dla siebie i swojego zdrowia.

SEKCJA GIER STOLIKOWYCH – miłośnicy brydża, szachów, warcabów i innych gier stolikowych zapraszają w **drugą i czwartą środę miesiąca (godz. 16.00–19.00)**. Ich spotkania to nie tylko gra, ale także okazja do przyjacielskich rozmów.

ŚRODOWISKOWE OGNISKO WYCHOWAWCZE NR 5 W CIESZYNIE prowadzone jest przez Towarzystwo Przyjaciół Dzieci, Oddział Powiatowy w Cieszynie. Zajęcia odbywają się **od poniedziałku do czwartku w godz. 14.00–18.00, w piątki w godz. 13.00–17.00, w soboty w godz. 9.00–13.00**.

TPD zaprasza dzieci na zajęcia plastyczne, gry i zabawy stolikowe, wyjścia do kina, wyjścia na basen (w każdą sobotę). Podczas spotkań w świetlicy dzieci znajdą pomoc w odrabianiu lekcji. TPD organizuje również wycieczki integracyjne, zawody sportowe, półkolonie letnie i zimowe.

Bliższe informacje o sekcjach można uzyskać w Osiedlowym Centrum Kultury i Rekreacji.

Październik w OCKiR

poniedziałki i środy, godz. 9.30

JOGA – zajęcia w Osiedlowym Klubie Seniora – prowadzenie *Damian Krzempek*

poniedziałki, godz. 17.00

PRACOWNIA ARTYSTYCZNA – grupa dorosłych – prowadzenie *Dorota Wojtasik*

środy, godz. 16.00

PRACOWNIA ARTYSTYCZNA – grupa dziecięca – prowadzenie *Dorota Wojtasik*

środy, godz. 16.00

OSIEDŁOWY KLUB SENIORA – spotkanie sekcji gier stolikowych

czwartki, godz. 16.00 Średniaki, godz. 16.30 Starszaki, godz. 17.00 Maluszki

JEZYK ANGIELSKI W ZABAWIE I W PIOSENCE – zajęcia dla dzieci w wieku 3–8 lat – prowadzenie *Anna Niedzielska*

czwartki, godz. 19.30

JOGA – prowadzenie *Damian Krzempek* (szczegółowe informacje tel. 501 708 309)

7 października, godz. 11.30

UGOTUJ MI BABCIU – WARSZTATY ZDROWEGO GOTOWANIA DLA SENIORÓW – prowadzenie *Dominika Kania* i *Natalia Surzycka*

(wstęp 25 zł /osoba, ilość miejsc ograniczona, bliższe informacje tel. 600 343 281)

12 października, godz. 17.00

GRECJA – prelekcja *Stefana Chromika* w ramach spotkań Sekcji Miłośników Podróży (org. Uniwersytet Trzeciego Wieku)

20 października, godz. 18.00

WARSZTATY KULINARNE ZDROWEGO I SMACZNEGO GOTOWANIA – prowadzenie *Dominika Kania* i *Natalia Surzycka*

(wstęp 45 zł /osoba, ilość miejsc ograniczona, bliższe informacje tel. 600 343 281)

21 października, godz. 17.00

SPOTKANIE DYSKUSYJNEGO KLUBU PROPOZYCJI „PODGÓRZE” (org. Koło nr 2 „Mały Jaworowy” Macierzy Ziemi Cieszyńskiej)

Wakacje w OCKiR już za nami

Osiedlowe Centrum Kultury i Rekreacji zaprosiło w lipcu najmłodszych mieszkańców Spółdzielni na Osiedlowe Lato. Podczas wakacyjnych zajęć dzieci mogły wziąć udział w warsztatach teatralno-plastycznych **BAJKI W PUDEŁKU OD ZAPALEK** oraz **KRAINA ABSURDU CZYLI ŚWIAT KRÓLIKA MOKREGO NIEBORAKA** prowadzone przez Mariolę i Grzegorza Ptaków. Dzieci mogły poznać historię papieru oraz własnoręcznie wykonać oryginalną kartkę podczas warsztatów etnologicznych **PAPIEROWY ZAWRÓT GŁOWY** prowadzonych przez Annę Czapek i Piotra Mojżyszka.



W świat gier planszowych przenieśliśmy się podczas **DNI Z GRAMI**. Dzieci mogły również poczuć się jak prawdziwi kucharze w trakcie zajęć **ZOSTAŃ SZEFEM KUCHNI**.

Przygotowaliśmy również coś na sportowo. Dzieci i młodzież stawiali pierwsze kroki w nauce **TENISA ZIEMNEGO** pod czujnym okiem Piotra Głuchowskiego.

Wspólnie z MOSiR-em młodzież zaprosiliśmy na dwa **TURNIEJE PIŁKI SIATKOWEJ DLA MŁODZIEŻY**.



Podczas wakacji OCKiR miał zaszczyt gościć w swoich progach **Festiwal Europejskich Szkół Artystycznych i Twórczości „KREGI SZTUKI”** oraz **Przegląd Filmowy „WAKACYJNE KADRY W KREGACH SZTUKI”**. Podczas tych imprez najmłodszy mogli obejrzeć najnowsze produkcje filmowe dla dzieci jak również wziąć udział w warsztatach plastycznych prowadzonych przez Tomasza Tobolewskiego.

Turniej Piłki Nożnej o Puchar Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka”

5 września 2015 r. na boisku Szkoły Podstawowej nr 3 im. J. Korczaka w Cieszynie, w ramach XVI edycji imprezy plenerowej „Bawimy się na Podgórzu”, odbył się **Turniej Piłki Nożnej o Puchar Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej „CIESZYNIANKA”**. Wzięło w nim udział



7 drużyn, w kategorii wiekowej 8–13 lat. Swoje reprezentacje wystawili: Szkoła Podstawowa nr 2, Szkoła Podstawowa nr 3 – Młodzi, Szkoła Podstawowa nr 3 – Starsi, Szkoła Podstawowa nr 6, Szkoła Podstawowa nr 4 wystawiła 3 drużyny – Taczki, SP 4 oraz Różowa Pantera. Rozgrywki prowadzone były systemem „każdy z każdym”.

Pierwsze miejsce i puchar Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka” zdobyła drużyna **Szkoły Podstawowej nr 3 – Starsi**, II miejsce wywalczyła drużyna z **SP 4 – Różowa Pantera**, natomiast III miejsce zajęła drużyna z **SP 4 – Taczki**. Królem strzelców został **Wojciech Maciejowski** z drużyny SP – Starsi, najlepszym bramkarzem **Paweł Kołder** z SP nr 6, najaktywniejszym zawodnikiem na boisku **Alan Szurman** z SP nr 4 – Różowa Pantera. Zawody prowadził sędzia Mieczysław Bakun. Zawody obsługiwali państwo Elżbieta i Teofil Tomicowie, Lucyna Bałandziuk oraz Bożena i Józef Nowakowscy.

Organizatorami turnieju i fundatorami nagród była Spółdzielnia Mieszkaniowa „Cieszynianka” oraz Rada Osiedla Podgórze I.

Laureatom serdecznie gratulujemy.

Bawiliśmy się na Podgórzu...

5 września 2015 r. odbyła się XVI edycja imprezy plenerowej **BAWIMY SIĘ NA PODGÓRZU**. Rozpoczął ją **Turniej Piłki Nożnej o Puchar Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka”**. Następnie zaproszono wszystkie najmłodsze dzieci i ich rodziców do wspólnych **gier i zabaw** na boisku wielofunkcyjnym o nawierzchni syntetycznej. Kolejno dzieci starsze mogły rywalizować ze sobą w konkursach dla dzieci starszych. 3 godzinne zajęcia prowadzi-

ne przez Stowarzyszenie **GramOlajf** przebiegały w formie zajęć o charakterze sprawnościowo-ruchowym i sportowym.

Nie były to jedyne atrakcje jakie przygotowaliśmy dla najmłodszych mieszkańców naszej Spółdzielni. Mogli oni spędzić czas przy interaktywnym programie muzycznym „**Słoń, niedźwiedź i dwie żyrafy**”. Dzieci mogły też skorzystać z artystycznych zdolności Pani Olgi Bajek – **Animatorki 24**, która pięknie malowała ich twarze.

Kolejnym punktem programowym był koncert „**W 80 bębnow dookoła świata**”. Koncert połączony był z warsztatami podczas, których zarówno dzieci jak i dorośli mogli spróbować swoich sił w nauce bębniarskiej techniki.

Podczas imprezy publiczność mogła również wysłuchać koncertu znakomitego trio muzycznego **Squad '99**, który wystąpił w składzie **Sebastian Sikora** (gitara), **Norbert Klęk** (gitara), ks. **Łukasz Gašiorek** (gitara, śpiew).

W nostalgiczny nastrój przenieśli słuchaczy artyści z czeskokocieszyńskiego teatru Lidia Chrzastówna i Grzegorz Widera z programem „**Poezja śpiewem podszyta**”. Artystom akompaniowała **Renata Břešková-Hečková** ze Szkoły Muzycznej z Czeskiego Cieszyna.

W świat folkloru przeniosła nas **Estrada Ludowa Czantoria** z Ustronia, „pieśniczki stela” uradowały wielu je znających, stanowiąc jednocześnie lekcję regionalną na żywo.



Podczas całej imprezy można było degustować kanapki z tradycyjnym smalcem, przygotowanymi przez Radę Osiedla Podgórze I, kołoczki i placki ziemniaczane o różnych smakach serwowane przez Koło Gospodyń Wiejskich z Mnisztwa, zjeść dobry obiad zakupiony na stoisku Spółki Cywilnej SZWAGRO, nie brakło też napojów chłodzących i wręcz przeciwnie – gorących.

Festyn zakończyła wspólna zabawa taneczna przy akompaniamencie zespołu **Rybka Dance**.

Organizatorami imprezy byli: **Osiedlowe Centrum Kultury i Rekreacji** działające w **Spółdzielni Mieszkaniowej „CIESZYNIANKA”** oraz **Rada Osiedla Podgórze I**, przy wydatnej pomocy pracowników **Administracji tego osiedla**.

Mieszkańcom, gościom, wykonawcom, handlowcom dziękujemy za udział w zabawie. **Mieszkańcom najbliższych położonych budynków, dla których impreza mogła być uciążliwa dziękujemy za wyrozumiałość.** Wyrażamy wdzięczność wszystkim zaangażowanym w przygotowanie i przebieg imprezy, szczególnie zaś instytucjom, firmom oraz osobom za udzieloną pomoc i wsparcie. Byli to: Energetyka Cieszyńska Spółka z o.o.; WAT Spółka Cywilna; Tomasz

Luber; Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „Ankar” Andrzej Karolewski; Firma „Mibud” Michał Śliwka; Firma Handlowo-Usługowa, Tadeusz Kostorz; Firma Remontowo – Budowlana NOWBUD, Józef Nowakowski; Kominiarstwo Krzysztof Konieczny; Roboty Ogólnobudowlane Mirosław Janosz; Kawiarnia 7, Janusz Stalmach; Bar „Panorama” Wanda i Stanisław Banot; Salon Fryzjerski „Iwona”; Salon kosmetyczny IMBIR; Euronet.pl, Spółka Cywilna; Instalatorstwo Sanitarne Józef Słowik, Pan Jerzy Bawoń; Pan Sylwester Batycki, wata cukrowa, Polski Związek Wędkarski, Koło Cieszyn; PSS „Społem”; Rodzinne Ogródki Działkowe „Tulipan” w Cieszynie; Firma Akustyczna „RDUCH”, Marcin Matloch, Marcin Grabiec, Jerzy Żabiński; „Szwagro” Spółka Cywilna; Koło Gospodyń Wiejskich Cieszyn-Mnisztwo; Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „Bafel”; Bar Kaskada, Adam Błahut; Wydział Kultury, Sportu, Turystyki i Informacji Starostwa Powiatowego w Cieszynie; Szkoła Podstawowa nr 3; Pan Mirosław Klimosz; Piekarnia-Cukiernia Sławomir Rąba, Bielsko-Biała; Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowo Usługowe „Wiślanka” Daniel Czyż, Władysław Pilch; Stowarzyszenie Sportowe GramOLajf; Delegatura Towarzystwa Ubezpieczeniowego UNIQA; STX s z o.o., Cieszyn; Sklepy Zoologiczno-Wędkarskie „Chomik w Podbieraku”.

FRASZKI • *fraszki* • **FRASZKI** • **FRASZKI** • **FRASZKI** • **FRASZKI** • **FRASZKI**

Po raz kolejny w Biuletynie przedstawiamy twórczość literacką jednego z mieszkańców naszej Spółdzielni. Poniżej publikujemy dwa Jego autorskie utwory satyryczne (fraszki) – ku przemyśleniu i refleksji.

Turystyka osiedlowa

Ja uprawiam, na osiedlu, turystykę niewybredną:
Po górceczkach niewysokich, praktykuję nordic walking,
turystykę wspinaczkową też uprawiam... bezskałkową...
czwarte piętro mnie nie męczy, choć nie trzymam się poręczy.
Wiele jeszcze innych sportów, uprawiam pierwszego sortu...
wtedy Doppelhertz pracuje, a ja zew młodości czuję.



Jesienna pani



Przeminęło piękne lato, ale jesień przyszła za to:
Piękna jak z żurnala mody, pełna wdzięku i urody.
Przyszła w ozłoconej kiecce i w promieniach słońca jeszcze.
Ale z drzew już strąca liście i zwiastuje zimy przyjście.
Wiosna, lato, jesień, zima – każda pora ma swój klimat.
Każda pora roku cieszy, a najbardziej złota jesień.

Zbi Hin

Wydawca: Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka”.
Nieodpłatnie dla członków Spółdzielni.
Zarząd nie ponosi odpowiedzialności za treści
artykułów dostarczonych do druku.
DTP i Druk: Drukarnia *Logos Press* • www.logospress.pl