



SPRAWOZDANIE **z Walnego Zgromadzenia** **Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka” w Cieszynie,** **które odbyło się w dniu 2 września 2020 r.**

Na podstawie art. 90 ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, oraz niektórych innych ustaw i § 21 ust. 5 Statutu Spółdzielni w dniu 2 września 2020 r. odbyło się posiedzenie Walnego Zgromadzenia w hali Widowiskowo-Sportowej przy ul. Sportowej 1 w Cieszynie. W związku z trwającą epidemią koronawirusa Zarząd przeprowadził Walne Zgromadzenie z zachowaniem zasad bezpieczeństwa na podstawie wytycznych i zaleceń wydanych przez Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Cieszynie.

Sprawozdania organów Spółdzielni oraz proponowane zmiany do Statutu, a także inne dokumenty przygotowane na Walne Zgromadzenie, w tym sprawozdanie finansowe za rok 2019 oraz listę zarejestrowanych Kandydatów na członków Rady Nadzorczej Zarząd Spółdzielni wyłożył do wglądu w Sekretariacie Spółdzielni w ustawowym terminie. Były one jednocześnie dostępne na stronie internetowej Spółdzielni pod adresem www.smcieszynianka.org.pl.

Walne Zgromadzenie obradowało zgodnie z przyjętym porządkiem obrad, wysłanym do wszystkich członków Spółdzielni, również z zachowaniem Statutowego terminu.

W związku z upływem terminu trzyletniej kadencji Rady Nadzorczej i Rad Osiedli Walne Zgromadzenie dokonało wyboru powyższych organów Spółdzielni na kolejną kadencję. Członkowie Spółdzielni obecni na Walnym Zgromadzeniu wybrali ponadto w głosowaniu jawnym delegata na Zjazd przedkongresowy przed VII Kongresem Spółdzielczości w osobie p. Beaty Lorek – Prezesa Zarządu.

W tym roku podczas dyskusji poruszone zostały między innymi problemy związane z brakiem miejsc postojowych oraz wywozem nieczystości stałych i segregacją odpadów komunalnych na osiedlach. Zebrani poruszyli także kwestie związane z wymianą przez Energetykę Cieszyńską sieci ciepłej na os. Podgórze I oraz projektem zieleni na os. Podgórze II.

Walne Zgromadzenie podjęło uchwały od nr 1 do 8/2020 zaproponowane w porządku obrad, które dotyczyły:

- zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej oraz Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka” w Cieszynie z działalności za 2019 rok – uchwała nr 1 i 2,
- zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2019 r. i podziału nadwyżki bilansowej – uchwała nr 3 i 4,
- zmiany Statutu Spółdzielni – uchwała nr 5,
- udzielenia absolutorium członkom Zarządu – uchwała nr 6,
- oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jakie może zaciągnąć Zarząd w imieniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka” w Cieszynie w roku 2020/2021 – uchwała nr 7,
- wyboru delegata na Zjazd przedkongresowy przed VII Kongresem Spółdzielczości – uchwała nr 8.

Powyższe uchwały stanowią załączniki do Protokołu Walnego Zgromadzenia.

Ponadto informujemy, że Zarząd przesłał odpowiednie dokumenty do Krajowego Rejestru Sądowego, które zostały zatwierdzone Postanowieniem Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 13.10.2020 r.

I.P.

„Osiedlowe Centrum Kultury i Rekreacji” – działalność internetowa

Uprzejmie informujemy, że w listopadzie bieżącego roku Osiedlowe Centrum Kultury i Rekreacji prowadzone przez Fundację Aktywności Społecznej CIESZYNIANKA, część swoich działań przeniosło do internetu. Animatorzy OCKiR opracowali i przygotowali dla naszych sympatyków (w tym mieszkańców osiedli S.M. „Cieszynianka”) trzy regularne projekty, które co tydzień umieszczają w internecie, na profilu Facebook OCKiR (www.bitly.com/ockir). Są to:

1. **Wykłady na temat zdrowia** dla dzieci, dorosłych i seniorów z promotorem zdrowia w zakresie medycyny prewencyjnej, oraz certyfikowanym instruktorem dietytyki i suplementacji mgr Katarzyną Trombik. Wykłady nagrywane są w jednej z pracowni w OCKiR CIESZYNIANKA, następnie umieszczane w internecie, co poniedziałek.

2. **Słuchowiska dla dzieci**, gdzie animator kultury i zabaw dziecięcych Ewelina Pustówka z Hollywoodzkiej Family Cieszyn opowiada dzieciom znane i lubiane bajki, oraz baśnie. Słuchowiska nagrywane są w lokalnym, profesjonalnym studio nagrań „Apeirol”, a następnie zamieszczane w internecie regularnie, co środę.

3. Zajęcia rozciągające i relaksujące z cyklu **„Joga dla seniora”** z mgr Damianem Krzempkiem – trenerem ze szkoły jogi – „JogaCieszy’n”. Ćwiczenia nagrywane są w sali widowiskowo-konferencyjnej w OCKiR, a następnie zamieszczane, co piątek na profilu Facebook OCKiR.

Oprócz tego na profilu Facebook OCKiR udostępniamy i publikujemy informacje o interesujących i bezpłatnych wydarzeniach dostępnych w internecie. Są to m.in. filmy i spektakle teatralne (w tym i te dla dzieci), koncerty, spotkania i dyskusje (również te „na żywo”), warsztaty, etc.

Czytelnikom niniejszego biuletynu polecamy wartościowe i bezpłatne:

1. Strony internetowe z audiobookami (tzw. książki mówione i e-booki – książki w wersji elektronicznej):
 - Wolne Lektury – www.wolnelektury.pl
 - Libra – www.libra.ibuk.pl
 - Federacja Bibliotek Cyfrowych – www.fbc.pionier.net.pl
 - Polona – www.polona.pl
 - Legalna Kultura – www.legalnakultura.pl
 - Legimi – www.legimi.pl
2. Kanały internetowe z filmami, koncertami, słuchowiskami:
 - Ninateka – filmy, spektakle, słuchowiska, koncerty – www.ninateka.pl
 - Anime – japońskie filmy animowane [PL] – www.animesedu.pl
 - Filmy Studia Filmowego „TOR” – www.bit.ly/StudioTOR
 - Koncerty muzyczne – www.arte.tv/pl/arte-concert
 - Filmy dokumentalne, reportaże filmowe, etiudy filmowe – www.arte.tv/pl

Wyżej wymienione działania zamierzamy kontynuować w sieci do czasu zniesienia zakazu organizacji działalności stacjonarnej przy obecności publiczności/widowni/uczestników.

Wszelkie nasze działania on-line możecie śledzić na naszym profilu na Facebook OCKiR, pod linkiem: www.bitly.com/ockir

ZAPRASZAMY!

Wydarzenia sportowe i kulturalne w 2020 r., realizowane przez „Osiedlowe Centrum Kultury i Rekreacji”

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Cieszynianka” otrzymała grant (w formie darowizny) Fundacji ORLEN z programu „Moje miejsce na Ziemi” na projekt „Kolarska ławka”. W ramach tego projektu zakupiono i zamontowano na Osiedlu Piastowskim i Liburnia 12 rowerków wolnostojących przy sześciu ławkach parkowych (po 2 przy każdej): 4 przy ul. Moniuszki (przy 2 ławkach), 4 przy ul. Chopina (przy dwóch ławkach) i 4 przy ul. Kamiennej (przy 2 ławkach). Rowerki pełnią funkcję rekreacyjną, treningową i rehabilitacyjną. **Zachęcamy do korzystania z tej formy aktywności.**

Fundacja Aktywności Społecznej „Cieszynianka” zorganizowała w okresie wakacji zawody sportowe na osiedlu Podgórze: „Rodzinne Mistrzostwa w Biegach Przełajowych” (w 4 terminach i w 6 kategoriach z dodatkową punktacją dla biegaczy z jednej rodziny), „Rodzinny turniej gry w boule” (8 par – tzw. dubletów uczestniczyło w dwudniowym turnieju) i „Turniej Gry w Piłkarzyki” (7 par uczestniczyło w dwudniowym turnieju). Nagrody rzeczowe zostały przekazane w trakcie „Pikniku sportowego”, który odbył się 5 września. Zadanie było współfinansowane przez Miasto Cieszyn i Powiat Cieszyński.

Fundacja Aktywności Społecznej „Cieszynianka” zorganizowała od września do października w Osiedlowym Centrum Kultury i Rekreacji warsztaty dla dzieci i młodzieży z tworzenia: komiksu, filmu animowanego i gry planszowej w ramach projektu „Legendarny Trójbój”, których łącznikiem były legendy i podania związane ze Śląskiem Cieszyńskim. Opiekunami warsztatów byli: Sylwia Dwornicka (warsztaty z komiksu i filmu animowanego) oraz Paweł Siemek ze Stowarzyszenia Gier Planszowych Trzech Braci (warsztaty z gier planszowych). Z tej współpracy powstał komiks „Legendy Śląska Cieszyńskiego” składający się z: „Legendy o Cieszyniance”, „Legendy o Czarnej Księżnej”, „Legendy o założeniu Cieszyna”, „Legendy o utopcu Rokicie”, „Legendy o kapryśnej Oli i szpetnych utopcach”, film animowany „Legenda o Ondraszku” i gra planszowa „Legendy Cieszyńskie”. Zadanie było współfinansowane ze środków Miasta Cieszyna, Powiatu Cieszyńskiego i Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego.

WSPIERAJ RAZEM Z NAMI CIESZYŃSKIE FUNDACJE I STOWARZYSZENIA

przeznacz od 1 aż do 10%
od pierwszej opłaty abonamentowej

☐ CIESZYN ☎ 33 85 22 322
Z.Kossak 6 50 75 75 405

WWW.EURO.NET.PL

EURO.NET.PL

Skorzystaj z naszych usług, prześlemy od 1 do 10% Twojej pierwszej opłaty abonamentowej na wybraną przez Ciebie fundację.



EURO.NET.PL jest lokalną firmą telekomunikacyjną działającą na rynku od 2003 roku. Jesteśmy jednym z największych Operatorów świadczących usługi dostępu do Internetu w rejonie Śląska Cieszyńskiego. Priorytetem firmy są nowoczesność, wysoka jakość świadczonych usług, obsługa po sprzedażowa oraz rozwój poprzez inwestycje w najnowsze rozwiązania technologiczne.

Sukcesywnie poszerzany jest zakres świadczonych usług, odpowiadając na rosnące zapotrzebowanie rynku. Oprócz usług telekomunikacyjnych związanych ze świadczeniem dostępu do Internetu, telefonii, telewizji, w naszej ofercie znajdziecie Państwo również kompleksową usługę opieki informatycznej, budowę sieci telekomunikacyjnych opartych o technologie światłowodowe oraz bezprzewodowe. Polecamy się również w zakresie monitoringu wizyjnego co w znaczący sposób może przyczynić się do podniesienia bezpieczeństwa zarówno pracowników jak i pracodawcy.

Działając lokalnie pragniemy również wspierać na terenie Cieszyna Organizacje Pożytku Publicznego i dzięki temu zrodził się pomysł stworzenia Akcji „**WSPIERAJ lokalne fundacje i stowarzyszenia 2020**”, która ruszyła od 2 listopada 2020 r.!

Wsparcie polega na przekazaniu środków finansowych w formie darowizny w wysokości od 1–10% jednorazowo z miesięcznego abonamentu usługi internetu, Usługobiorca nie dopłaca do abonamentu ponieważ to Usługodawca przeznacza środki według wyboru OPP przez Klienta. Każda kwota jest bardzo cenna dla Stowarzyszeń i Fundacji, ponieważ dzięki właśnie takiemu wsparciu może przeznaczyć środki na materiały, niezbędny sprzęt oraz sfinansować pomoc swoim podopiecznym.

Każdy Klient ma możliwość wybrać jedną z listy fundacji wskazanych w regulaminie akcji, a EURO.NET.PL raz na kwartał prześle środki na jej konto. Na liście do wyboru można znaleźć:

- * Hospicjum im. Łukasza Ewangelisty w Cieszynie
- * Fundacja dla Zwierząt i Środowiska „Lepszy Świat”
- * Stowarzyszenie Pomocy Wzajemnej BYĆ RAZEM
- * Fundacja Zdrowia Śląska Cieszyńskiego
- * Stowarzyszenie na rzecz Harmonijnego Rozwoju Dzieci i Młodzieży „Nasze Dzieci”
- * Stowarzyszenie Cieszyński Uniwersytet III Wieku
- * Stowarzyszenie Wspierające Zespół Pieśni i Tańca Ziemi Cieszyńskiej
- * Fundacja TALENT Cieszyn

Więcej mogą Państwo dowiedzieć się w EURO.NET.PL Sp. z o.o, ul. Z.Kossak-Szatkowskiej 6, 43-400 Cieszyn lub pod numerem telefonu tel. 33 85 22 322, tel. kom. 535 150 075

Dołącz już dziś, bo warto pomagać !

INTERNET ŚWIATŁOWODOWY

EURO.NET.PL

CIESZYŃSKA MULTIMEDIAŁNA SIĘĆ ŚWIATŁOWODOWA

TELEFONIA KOMÓRKOWA

TELEFONIA STACJONARNA

MONITORING

SPRZEDAŻ I SERWIS KOMPUTERÓW

TELEWIZJA HD

INTERNET 100 MBIT/S + TELEFONIA KOMÓRKOWA + TELEWIZJA HD 98 KANAŁÓW + TELEFONIA STACJONARNA = 65zł

E-KARTOTEKA

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Cieszynianka” w Cieszynie informuje, że istnieje możliwość uzyskania elektronicznego dostępu do kartoteki księgowej własnego mieszkania. Usługa polega na bezpłatnym dostępie poprzez stronę internetową: www.e-kartoteka.pl do danych dotyczących aktualnej wysokości opłat za mieszkanie oraz salda konta mieszkaniowego (nadpłaty, dopłaty).

W celu sprawdzenia swojej kartoteki konieczne jest wpisanie loginu oraz hasła do konta. Dane do logowania można otrzymać osobiście w dziale opłat za mieszkanie w pokoju 202 w siedzibie Spółdzielni przy ul. Hajduka 17 w Cieszynie lub poprzez wypełnienie formularza na stronie internetowej Spółdzielni: www.smcieszynianka.org.pl. W tym celu należy przygotować kod lokalu lub najemcy (widoczny na każdym naliczeniu opłat za mieszkanie w lewym górnym rogu) oraz 4 ostatnie cyfry indywidualnego rachunku bankowego, na który wpłacają Państwo opłaty za mieszkanie (numer ten jest dostępny na każdym naliczeniu opłat za mieszkanie lub rozliczeniu wody).

Formularz dostępny na stronie internetowej www.smcieszynianka.org.pl :

Formularz rejestracyjny dla usługi e-kartoteka:

Kod lokalu:

(znajduje się w lewym górnym rogu opłaty za mieszkanie)

Imię:

Nazwisko:

Adres lokalu:

Numer indywidualnego rachunku bankowego:

(tylko 4 ostatnie cyfry numeru rachunku bankowego)

Adres e-mail:

Przekazanie dodatkowej informacji do działu opłat za mieszkanie:

Plan remontów na 2021 r.

Zarząd Spółdzielni przedstawia poniżej roboty remontowe zaplanowane do wykonania w 2021 roku. Wszystkie zostały zweryfikowane i zaopiniowane przez Rady Osiedlowe, a następnie przyjęte przez Radę Nadzorczą Uchwałą nr 18/2020 z dnia 23 listopada 2020 r.

OS. CENTRUM

Korfaniego 4, 6, 8

Zagospodarowanie i konserwacja terenów zielonych

- wykonanie projektu zagospodarowania terenu w zakresie zieleni osiedlowej i realizacja projektu,

Kraszewskiego 1, 1A

Roboty malarskie

- malowanie balustrad balkonowych w budynku Kraszewskiego 1,

Roboty ślusarskie

- wymiana wypełnienia zadaszzenia nad balkonami mieszkań 10,12 w budynku Kraszewskiego 1A,

Dokumentacja projektowa

- wykonanie dokumentacji technicznej doboru grzejników c.o. w mieszkaniach w budynkach Kraszewskiego 1, 1A z uwzględnieniem docieplenia ścian,

Budowa i konserwacja terenów zielonych

- zakup i montaż altany – domku dla dzieci,

gen. J. Hallera 2, 4, 6

Zagospodarowanie i konserwacja terenów zielonych

- rewitalizacja zieleni osiedlowej zgodnie z projektem,

Bobrecka 14

Roboty elektryczne

- remont instalacji odgromowej w części naziemnej,
- wymiana wewnętrznej linii zasilającej (WLZ) zgodnie z projektem,

Dokumentacja projektowa

- sporządzenie projektu wymiany instalacji gazowej z przeliczeniem średnicy rur,

Bobrecka 26

Dokumentacja projektowa

- sporządzenie projektu wymiany WLZ – zasilanie mieszkań prądem 3-fazowym, zasilanie klatek schodowych i piwnic łącznie

z doprowadzeniem zasilania do piwnic lokatorskich,

Chrobrego 6

Izolacje przeciwwilgociowe

- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej ściany fundamentowej w tunelu od strony klatki „A”,

Bielska 41

Roboty murarskie i tynkarskie

- remont muru oporowego pod schodami terenowymi,

Roboty ślusarskie

- remont balustrad balkonowych na galerii,

Dokumentacja projektowa

- sporządzenie dokumentacji technicznej wymiany pionów instalacji gazowej, sporządzenie inwentaryzacji,

Cieńciały1

Roboty instalacyjne

- wymiana poziomej kanalizacji wraz z podejściami pod piony w piwnicy, odtworzenie posadzki,

OS. BOBREK-WSCHÓD

Skrzypka 1

Roboty drogowe

- budowa parkingu dwupoziomowego – I etap,

Skrzypka 2, 4

Roboty drogowe

- przełożenie nawierzchni schodów terenowych w rejonie budynku Skrzypka 2,

Roboty elektryczne

- wymiana części naziemnej oraz jednego uziomu instalacji odgromowej budynku Skrzypka 4 na aluminium,

Barteczka 23

Roboty instalacyjne

- wymiana odcinka poziomej kanalizacji i przyłączy podpionowych w klatce b-c,

Barteczka 29

Roboty stolarskie

- wymiana istniejących okienek piwnicznych drewnianych na okienka PCV,

OS. LIBURNIA

Św. Jerzego 5

Roboty malarskie

- odnowienie kolorystyki klatek schodowych, malowanie pomieszczeń wspólnego użytku,

Roboty elektryczne

- modernizacja instalacji elektrycznej – montaż lamp z czujnikiem ruchu na klatkach schodowych, w korytarzach piwnicznych, wymiana kabli, przycisków dzwonkowych, doprowadzenie zasilania do lokatorskich komórek piwnicznych wraz z zamontowaniem opraw i wyłączników, wymiana oświetlenia w pomieszczeniach wspólnego użytku, montaż zabezpieczenia przeciwprzeciążeniowego,

Roboty stolarskie

- montaż drzwi piwnicznych p.poż.,

Moniuszki 15

Roboty stolarskie

- montaż drzwi piwnicznych p.poż. w kl. B, C, D,

Moniuszki 16

Roboty elektryczne

- przebudowa przyłącza kablowego energetycznego do budynku i głównej rozdzielni wg projektu,

Budowa i konserwacja obiektów rekreacyjno-sportowych

- wykonanie nawierzchni bezpiecznej z mat przerostowych na placu zabaw w rejonie budynku Moniuszki 16,
- wymiana ogrodzenia placu zabaw,

Roboty drogowe

- rozbiórka starej wiaty śmietnikowej, wykonanie nowego podestu pod podwórko gospodarcze w rejonie budynku Moniuszki 16,

Roboty ślusarskie

- dostawa i montaż nowej wiaty śmietnikowej w rejonie budynku Moniuszki 16,

Moniuszki 18

Dokumentacja projektowa

- sporządzenie projektu przebudowy instalacji elektrycznej – zmiany przyłącza energetycznego, wymiany głównej rozdzielni, prze-

niesienia liczników mieszkaniowych energii elektrycznej do piwnicy,

Roboty drogowe

- rozbiórka starej wiaty śmietnikowej, wykonanie nowego podestu pod podwórko gospodarcze oraz dzwony wraz z zabezpieczeniem skarpy w rejonie budynku Moniuszki 18,

Roboty ślusarskie

- dostawa i montaż nowej wiaty śmietnikowej w rejonie budynku Moniuszki 18,

Roboty drogowe

- wykonanie nowych miejsc postojowych w rejonie budynku Moniuszki 18,

Moniuszki 22

Roboty murarsko-tynkarskie

- nadlanie stopni schodowych do piwnic w kl. A, B, C, D, E i pomalowanie ich farbą beton-dur,

Moniuszki 26

Roboty stolarskie

- montaż drzwi piwnicznych p.poż.,

Chopina 18, 22, 24

Roboty instalacyjne

- montaż dodatkowego zaworu kulowego pod-pionowego na cyrkulacji c.w.u. w budynkach przy ul. Chopina 22 i 24,

Roboty elektryczne

- remont instalacji elektrycznej w piwnicy budynku Chopina 18; montaż lamp z czujnikiem ruchu na korytarzach, doprowadzenie nowego zasilania do piwnic lokatorskich wraz z montażem opraw oświetleniowych i wyłączników, wymiana oświetlenia w pomieszczeniach wspólnego użytku, montaż zabezpieczenia przeciwprzeciążeniowego,
- wymiana lampy parkowej stojącej pomiędzy budynkami Chopina 18 i 22,

Szymanowskiego 3

Roboty malarskie

- odnowienie kolorystyki klatek schodowych, malowanie pomieszczeń wspólnego użytku,

Roboty elektryczne

- modernizacja instalacji elektrycznej – montaż lamp z czujnikiem ruchu na klatkach schodowych, wymiana kabli, przycisków dzwonkowych,

Roboty stolarskie

- montaż drzwi piwnicznych p.poż.,

Szymanowskiego 7

Roboty malarskie

- odnowienie kolorystyki klatek schodowych, malowanie pomieszczeń wspólnego użytku,

Roboty elektryczne

- modernizacja instalacji elektrycznej – montaż lamp z czujnikiem ruchu na klatkach schodowych, wymiana kabli, przycisków dzwonekowych,

Roboty stolarskie

- montaż drzwi piwnicznych p.poż.,

Szymanowskiego 10, 12, 14

Roboty instalacyjne

- wymiana instalacji gazowej w budynku Szymanowskiego 10 zgodnie z dokumentacją projektową,

Roboty murarsko-tynkarskie

- wymiana korytka ściekowego od strony balkonów i kl. A budynku Szymanowskiego 10, wykonanie odprowadzenia wody deszczowej ze studzienki chłonnej,

Macierzy Szkolnej 1, Szymanowskiego 2, 6, 8

Roboty malarskie

- malowanie ścian i sufitów wiatrołapów w budynku przy ul. Szymanowskiego 8,

Izolacje przeciwwilgociowe

- wykonanie izolacji pionowej ściany balkonowej budynku Macierzy Szkolnej 1,

Roboty posadzkarskie

- wykonanie posadzek w wiatrołapach i na podestach parterów klatek schodowych z płytek terakotowych w budynku Szymanowskiego 8,

Roboty stolarskie

- wymiana drzwi wejściowych w wiatrołapach budynku przy ul. Szymanowskiego 8 na drzwi ALU pod kolor elewacji, 2 skrzydłowe, z elektrozaczepem, samozamykaczem, stopką blokującą. Drzwi zewnętrzne profil zimny, wewnętrzne profil ciepły,

Roboty drogowe

- przełożenie nawierzchni chodnika od strony frontowej budynku Szymanowskiego 6,
- rozbiórka starej wiaty śmietnikowej, wykonanie nowego podestu pod podwórko gospodarce w rejonie budynku Macierzy Szkolnej 1,

Roboty ślusarskie

- dostawa i montaż nowej wiaty śmietnikowej w rejonie budynku Macierzy Szkolnej 1,

Macierzy Szkolnej 5

Roboty drogowe

- rozbiórka starej wiaty śmietnikowej, wykonanie nowego podestu pod podwórko gospodarce w rejonie budynku Macierzy Szkolnej 5,

Roboty ślusarskie

- dostawa i montaż nowej wiaty śmietnikowej w rejonie budynku przy Macierzy Szkolnej 5,

Karłowicza 3, 5

Izolacje przeciwwilgociowe

- wykonanie izolacji pionowej przeciwwilgociowej od strony balkonów bud. Karłowicza 3,

Roboty murarsko-tynkarskie

- wymiana korytka ściekowego od strony balkonów budynku przy ul. Karłowicza 5,

Roboty drogowe

- wykonanie nowego zjazdu na wózki z kostki brukowej szorstkiej na schodach terenowych przy budynku Karłowicza 3,

Filasiewiczza 9

Roboty instalacyjne

- montaż dodatkowego zaworu kulowego podpionowego na cyrkulacji c.w.u.,

Filasiewiczza 11

Roboty instalacyjne

- montaż dodatkowego zaworu kulowego podpionowego na cyrkulacji c.w.u.,

Os. Liburnia – garaże (pokrywane z funduszu remontowego garaży)

Garaże – ul Szymanowskiego

- wymiana rynny wraz z uchwytem i okapem,

Garaże – ul. Moniuszki (zespół A)

- wykonanie nowej nawierzchni drogowej z kostki brukowej,

OSIEDLE PIASTOWSKIE

Polna 3

Budowa i konserwacja obiektów rekreacyjno-sportowych

- modernizacja placu zabaw – wykonanie i montaż nowego zestawu zabawowego i piaskownicy, montaż nawierzchni bezpiecznej z mat przerostowych,

Roboty gazowe

- przebudowa instalacji gazowej w kl. A i B zgodnie z dokumentacją techniczną,

Kamienna 1

Izolacje przeciwwilgociowe

- wykonanie nowej izolacji przeciwwilgociowej muru oporowego przy schodach do hydroforni,

Roboty murarskie i tynkarskie

- remont schodów wejściowych do budynku,

Roboty stolarskie

- wymiana drzwi wejściowych zewnętrznych do piwnicy,

Roboty ślusarskie

- demontaż istniejącej balustrady przy schodach wejściowych do budynku i montaż nowej ze stali nierdzewnej, wykonanie nowej pochylni na wózki,
- wykonanie nowego zadaszienia nad wejściem do budynku z wypełnieniem z poliwęglanu,

Kamienna 3

Izolacje przeciwwilgociowe

- wykonanie nowej izolacji przeciwwilgociowej ściany frontowej kl. B,

Roboty murarskie i tynkarskie

- demontaż podjazdu przed budynkiem Kamienna 3C, wykonanie dodatkowych schodów zewnętrznych ażurowych, poszerzenie istniejącego tarasu przed wejściem do lokalu usługowego,

Dokumentacja projektowa

- sporządzenie projektu przebudowy wewnętrznej instalacji gazowej od kurka głównego, poziomów, podejść pod piony i wyprowadzenie pionów na klatkę schodową wraz z gazomierzami lokalowymi oraz doprowadzenia instalacji gazowej z klatki do mieszkań,

Roboty elektryczne

- modernizacja monitoringu osiedlowego, wymiana rejestratora,

OS. PODGÓRZE I

Z. Kossak-Szatkowskiej 10

Dokumentacja projektowa

- wykonanie dokumentacji projektowej budowy tężni solankowej w pasie zieleni przy placu zabaw,

Z. Kossak-Szatkowskiej 16 A-B

Roboty ślusarskie

- przebudowa balustrad balkonowych ,

Brożka 1, 2, 4, 15, 16, 17, Popiołka 1, 2, 3, 6, 8,10, 11, 12, 13, 14, 16, Morcinka 1, 7, 9

Roboty drogowe

- wymiana opaski wokół budynku,

Brożka 12

Roboty drogowe

- remont wiatrołapu kl. A,

Brożka 15-17

Roboty murarsko-tynkarskie

- remont wiatrołapu kl. A i B w budynku Brożka 15,

Popiołka 12, 14, 16

Roboty drogowe

- remont schodów terenowych (3 szt.) przy budynku Popiołka 12 D,

Morcinka 7

Roboty ślusarskie

- wymiana płyt poliwęglanowych w zadaszeniu balkonów nad ostatnią kondygnacją,

OS. PODGÓRZE II

Brożka 19

Roboty murarsko-tynkarskie

- odglonienie elewacji – ściana frontowa + ściana szczytowa północno-zachodnia,

Brożka 21

Roboty murarsko-tynkarskie

- odglonienie elewacji – ściana frontowa,

Brożka 23

Roboty murarsko-tynkarskie

- odglonienie elewacji – ściana szczytowa północno-zachodnia,

Roboty drogowe

- budowa parkingu w jarze (poniżej placu zabaw) na około 25 miejsc postojowych wraz z drogą dojazdową od ul. Morcinka,

Brożka 25

Roboty murarsko-tynkarskie

- odglonienie elewacji – ściana szczytowa północno-zachodnia,

Brożka 22-24

Roboty murarsko-tynkarskie

- odglonienie elewacji – ściana frontowa + ściana szczytowa północna – ul. Brożka 22 oraz elewacja balkonowa – ul. Brożka 24.

KWIACIARNIA



Serdecznie

zaprasza

Ul. Zofii Kossak-Szatkowskiej 15

43-400 Cieszyn

czynne: wt. - pt.: 9⁰⁰ ÷ 17⁰⁰

sob.: 8⁰⁰ ÷ 13⁰⁰

Kontakt:

tel.: 663 047 760

facebook: @StrefaKwiatowaCieszyn

e-mail: strefakwiatowacieszyn1@gmail.com



Po raz kolejny w Biuletynie przedstawiamy twórczość literacką jednego z mieszkańców naszej Spółdzielni. Poniżej publikujemy Jego autorski utwór opisujący życie na osiedlu – ku przemyśleniu i refleksji.

Osiedlowy rap – „Big-Bag”

Na osiedlu, już o świcie,
osiedlowe tętni życie.
Każdy ma coś do zrobienia
według chęci i sumienia.
Jeden pan, całkiem poważnie,
za remont wziął się odważnie:
Zdrapał stary tynk ze ściany,
ścianę okrył styropianem,
styropian pokrył tapetą
– bo pan wielkim jest estetą –
gruz wyrzucił do „Big-Bagu”,
w myśl instrukcji i nakazu,
i jest kontent, pełen dumy,
a... korytarza nie umył.
Pewna pani, od dywana,
suszy dywan w oknie, z rana...
Pewnie wylała herbatę
na dywan i suszy zatem.
Potem jeszcze na dodatek,
wyrzepuje kilka szmatek,
a z nich tuman pyłu spada...
Gdzie? Na balkon. Do sąsiada.

A tu jeden pan i pani,
nadzwyczaj dystyngowani,
kulturalnie i wygodnie
papieroski palą w oknie.
A popiół strząsają na dół,
na przyrody ziemski padół?
Popielniczkę mają? Owszem.
Tam na dole, gdzieś pod oknem.
Lecz kto tam narzucił petów?
A... to sprawa dwóch Mappetów.
A spec jeden, od zieleni,
pod oknami perz wyplenił,
drzew posadził cały lasek,
te urosły w swoim czasie.
A teraz nie widzi świata,
bo lasek mu figla spletał,
i pcha mu się, bez gadania,
gałęziami do mieszkania.

Każdy pan i każda pani
swego pieska zdrowo karmi.
To i dobrze, lecz na względzie
miej, że z tego kupka będzie.

