

Remonty instalacji gazowej

W trosce o wspólne bezpieczeństwo przypominamy i wyjaśniamy, iż remont instalacji gazowej **musi być uzgodniony ze Spółdzielnią**. Każda ingerencja w instalację gazową polegająca na zmianie trasy przebiegu instalacji oraz zmianie lokalizacji urządzeń gazowych wymaga, zgodnie z ustawą Prawo budowlane, wykonania dokumentacji technicznej i zgłoszenia wykonywania robót budowlanych organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

W przypadku tej instalacji, która niewłaściwie użytkowana może stanowić zagrożenie dla bezpieczeństwa mieszkańców, przestrzeganie przepisów jest bezwzględnie konieczne.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami Spółdzielnia każdego roku przeprowadza kontrolę stanu technicznego i szczelności instalacji gazowych. Kontrolę wykonują osoby legitymujące się ważnymi uprawnieniami oraz posługujące się urządzeniami z ważną cechą legalizacyjną. Jeżeli w trakcie kontroli zostanie stwierdzona jakaś nieprawidłowość, należy ją bezwzględnie usunąć. Działania powyższe nie mają na celu utrudniać Państwu życia, są konieczne, żeby czuli się Państwo bezpiecznie w naszych budynkach.

Najczęstszymi błędami przy eksploatacji instalacji gazowych są:

- zabudowa instalacji, która uniemożliwia zbadanie stanu technicznego instalacji oraz powoduje gromadzenie się gazu w zabudowie, co stwarza niebezpieczeństwo wybuchu; instalacja gazowa powinna być prowadzona po ścianach i dostępna na całej swej długości; jeżeli już wystąpi konieczność zabudowy (wyłącznie lekkiej, umożliwiającej szybki demontaż), musi być ona odpowiednio wentylowana poprzez wykonanie otworów zwłaszcza w miejscach łączenia rur, kolanek i innego osprzętu.
- lokalizacja kuchenek gazowych w nieprzepisowej odległości od otworów okiennych, to jest mniejszej niż 0,5 m pomiędzy krawędzią kuchenki a brzegiem okna.

Spółdzielnia będzie konsekwentnie prowadziła działania mające na celu usunięcie powyższych nieprawidłowości, aby zapewnić Państwu bezpieczne warunki zamieszkiwania.