

Załącznik do
Uchwały nr 12/2019
Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka”
w Cieszynie
z dnia 08.03.2019r.

Regulamin funkcjonowania monitoringu wizyjnego oraz rejestracji rozmów telefonicznych w Spółdzielni Mieszkaniowej „CIESZYNIANKA” w Cieszynie

Regulamin określa zasady funkcjonowania systemu monitoringu wizyjnego oraz systemu rejestracji rozmów telefonicznych w Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka” w Cieszynie, miejsca instalacji kamer systemu monitoringu na osiedlach, reguły rejestracji i zapisu informacji wizyjnych oraz dźwiękowych, sposób ich zabezpieczenia, a także możliwości udostępniania zgromadzonych danych o zdarzeniach.

I. MONITORING WIZYJNY

1. Infrastruktura Spółdzielni, która jest objęta monitoringiem wizyjnym została określona w załączniku nr 1 do Regulaminu.
2. Celem monitoringu jest:
 - a. zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców zasobów Spółdzielni oraz osób przebywających na osiedlach,
 - b. ograniczenie zachowań niepożądanych, destrukcyjnych zagrażających zdrowiu i bezpieczeństwu;
 - c. wyjaśnianie sytuacji konfliktowych,
 - d. ustalanie sprawców wykroczeń i przestępstw (bójki, zniszczenia mienia, kradzieże itp.),
 - e. zapobieganie niszczeniu mienia Spółdzielni.
3. Monitoring funkcjonuje całodobowo.
4. Rejestracji i zapisaniu na nośniku fizycznym podlega tylko obraz (wizja) z kamer systemu monitoringu. Nie rejestruje się dźwięku (fonii).
5. System monitoringu wizyjnego w Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka” w Cieszynie składa się z:
 - a. kamer rejestrujących zdarzenia na zewnątrz budynków Spółdzielni w kolorze i rozdzielczości umożliwiających identyfikację osób,

- b. urządzenia rejestrującego i zapisującego obraz na nośniku fizycznym,
 - c. monitora pozwalającego na podgląd rejestrowanych zdarzeń.
6. Do rejestracji obrazu służą urządzenia wchodzące w skład systemu rejestracji CCTV spełniającego wymogi określone Polską Normą.
 7. Elementy monitoringu wizyjnego w miarę konieczności i możliwości finansowych są udoskonalane, wymieniane, rozszerzane.
 8. Miejsca objęte monitoringiem wizyjnym są oznakowane stosownymi tabliczkami informacyjnymi.
 9. Rejestratory wraz z monitorami znajdują się w pomieszczeniach Spółdzielni, do których dostęp mają tylko upoważnione osoby. Dostęp do obrazu i zapisu monitoringu mają osoby wymienione w załączniku nr 1 do Regulaminu.

II. REJESTRACJA ROZMÓW TELEFONICZNYCH

1. W Spółdzielni prowadzi się rejestrację telefonicznych rozmów przychodzących i wychodzących.
2. Celem rejestracji rozmów jest:
 - a. ograniczenie zachowań niepożądanych,
 - b. wyjaśnianie sytuacji konfliktowych.
3. Rejestracja rozmów funkcjonuje całodobowo.
4. Rejestracji i zapisaniu podlega wyłącznie fonia.
5. System rejestracji rozmów składa się z urządzeń rejestrujących fonię.
6. O rejestracji rozmów osoba dzwoniąca jest uprzedzana odpowiednim komunikatem
7. Rejestratory rozmów znajdują się w pomieszczeniach wymienionych w załączniku nr 2 do regulaminu.

III. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Okres przechowywania danych określony został w załączniku nr 1 i 2 do Regulaminu.
2. Zapisy systemów mogą być udostępnione za zgodą Prezesa Spółdzielni lub Zastępcy Prezesa Spółdzielni wyłącznie uprawnionym instytucjom w zakresie prowadzonych przez nie czynności prawnych np. Policji, sądom, prokuraturom - na ich pisemny wniosek.
3. Osoby, które mają dostęp do któregośkolwiek z systemów rejestracji zobowiązane są do przestrzegania przepisów prawa w zakresie ochrony danych osobowych.

4. Prawo do ustalenia bądź zmiany hasła dostępu do monitoringu wizyjnego oraz do rejestracji rozmów telefonicznych mają tylko osoby uprawnione wymienione w załączniku nr 1 i 2 do Regulaminu.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem ostateczną decyzję podejmuje Zarząd Spółdzielni.
6. Traci ważność Regulamin funkcjonowania monitoringu wizyjnego w Spółdzielni Mieszkaniowej „CIESZYNIANKA” w Cieszynie stanowiący załącznik do uchwały nr 28/2018 z dnia 21.05.2018 r.

RADCA PRAWNY
KB - 106
mgr Dominik GOCOL

ZARZĄD S.M. „Cieszynianka”

[Handwritten signature]